

第10回川西町農業委員会総会

と き：平成29年11月27日 午後1時45分～

ところ：川西町中央公民館 403号室

報 告

報告第 12号 農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん調整会議審議結果報告について

議 事

議第 57 号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議第 58 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

(賃貸借権の設定)

議第 59 号 農地法第4条の規定による許可申請に対する意見について

議第 60 号 農用地利用集積計画に対する決定について

平成29年11月2日農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん調整会議審議結果報告について

○ 所有権の移転

(1)10月申し出件数	1件	田	3,832.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 支援センターへの 調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
③ 保 留	1件	田	3,832.00 m ²
		畑	0.00 m ²
④ 取り下げ	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
(2)支援センター保有分 売り渡し件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
所有権移転合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

○ 利用権の設定

(1)10月再設定件数	4件	田	55,794.00 m ²
		畑	0.00 m ²
(2)10月申し出件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
利用権設定合計	4件	田	55,794.00 m ²
		畑	0.00 m ²

○ 利用権の移転

(1)10月利用権移転件数合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

平成29年11月2日資料

[illegible]

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので受理、不受理を決定されたい。

平成29年11月27日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番号	申 請 人		土 地 の 所 在				地目	地積(m ²)	申請区分	契 約 の 内 容			付 記
	賃 貸 人	賃 借 人	地区	大字	字	地 番				始 期	期間	賃借料	
1			玉庭	玉庭	山道	5853-2 他5筆	田	10,305.00	合意	平成20年 3月25日	5年	10a	解約後、貸し直しするものです。
2			玉庭	玉庭	湯田前	5778-3 他1筆	田	207.00	合意	平成20年 3月25日	5年	10a	解約後、貸し直しするものです。
3			中郡	高山	新屋敷	2118 他1筆	田	5,837.00	合意	平成13年 1月23日	10年	10a	解約後、貸し直しするものです。
4			中郡	高山	新屋敷	2100-1 他7筆	田	11,328.00	合意	平成23年 1月25日	10年	10a	解約後、貸し直しするものです。

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第3条の規定により、農地の賃貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

平成29年11月27日 提出

平成 年 月 日 議 決

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

記

[illegible]

農地法第4条の規定による許可申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う許可申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

平成29年11月27日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

[illegible]

議第 60 号

農用地利用集積計画に対する決定について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

平成29年11月27日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の種類	利用権の種類	所 在	地 番	地目	地積(m ²)		利用権の内容	始 期	終 期	借 賃(10a当)	借 賃の支払方法	
7482			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 大谷地	1896-22	田	790.00		水田利用	平成29年 12月1日	平成34年 11月30日		本人の指定口座へ振替	再設定 5年
					同 大谷地	1897-2	田	1,208.00							
					同 大谷地	1897-3	田	552.00							
					同 大谷地	1897-4	田	484.00							
					同 大谷地	1897-5	田	1,199.00							
					同 別当	2643	田	996.00							
					同 矢漕	2667-1	田	1,254.00							
					同 矢漕	2669-1	田	2,498.00							
					同 矢漕	2670	田	1,634.00							
					同 矢漕	2672-1	田	3,311.00							
					同 矢漕	2674	田	174.00							
					同 矢漕	2675-1	田	2,583.00							
					同 矢漕	2676	田	1,186.00							
					同 矢漕	2677	田	1,142.00							
					同 矢漕	2678-1	田	914.00							
					同 矢漕	2679	田	1,159.00							
					同 矢漕	2681	田	1,121.00							
					同 矢漕	2683	田	847.00							
					同 矢漕	2685	田	1,965.00							
					同 矢漕	2686	田	2,246.00							
					同 矢漕	2688	田	1,887.00							
					同 矢漕	2690	田	1,819.00							
					同 矢漕	2692	田	1,840.00							
					同 矢漕	2697-1	田	2,224.00							
					同 祇園	2735-1	田	2,690.00							
					計		田25筆	37,723.00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地 目	地積 (㎡)		利用権 の 内 容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7486		公益財団法人 やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	使用貸借	使用貸借権	川西町大字尾長島字 熊野堂	1555	田	3,631.00		水田利用	平成29年 12月1日	平成30年 10月31日		—	—
					同 古館	4273	田	2,970.00							
					同 笠松	4303	田	1,182.00							
					同 笠松	4304	田	976.00							
					同 笠松	4307	田	5,960.00							
					同 笠松	4312	田	2,947.00							
					同 笠松	4315	田	5,940.00							
					同 大西	4540	田	9,009.00							
					同 檀之越	4327	田	2,982.00							
					同 檀之越	4338	田	1,556.00							
					同 八幡堂一	1197-1	畑	574.00	普通畑						
					同 八幡堂一	1198	畑	290.00							
					同 八幡堂	4444	畑	70.00							
					計	田10筆 畑 3筆	37,153.00 934.00								