

第3回川西町農業委員会総会

と き：平成29年4月25日 午後1時00分～

ところ：川西町中央公民館 403号室

報 告

- 報告第 2 号 職員の任免について
- 報告第 3 号 特別委員会事業結果報告及び事業計画の報告について
- 報告第 4 号 農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん委員会審議結果報告について

議 事

- 議第 9 号 川西町農業委員会会議規則の一部を改正する規則の制定について
- 議第 10 号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 議第 11 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (所有権の移転)
- 議第 12 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (賃貸借権の設定)
- 議第 13 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (使用貸借権の設定)
- 議第 14 号 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について (所有権の移転)
- 議第 15 号 農地転用に伴う事業計画変更申請に対する意見について
- 議第 16 号 農用地利用集積計画に対する決定について
- 選第 5 号 運営委員会副委員長の互選について

報告第 2号

職員の任免について

本委員会事務局職員について、下記のとおり発令したので委員会に報告する。

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

記

- | | | | |
|----|---------|------------|--------------------|
| 1. | 前 山 律 雄 | 平成29年4月 1日 | 川西町農業委員会事務局職員を免ずる |
| 2. | 玉田 絵里子 | 平成29年4月 1日 | 川西町農業委員会事務局職員に併任する |

報告第 3 号

特別委員会事業結果報告及び事業計画の報告について

平成28年度 上半期 特別委員会事業結果

		全 体 事 業	農 業 振 興 特 別 委 員 会	農 地 対 策 特 別 委 員 会	広 報 委 員 会	運 営 委 員 会
第 1 四 半 期	4月	・4/12 置農委総会(南陽市) ・4/25 総会	・4/14 第1回農業振興特別委員会	・4/14 第1回農地対策特別委員会	・4/14 第1回広報委員会	・4/14 第1回運営委員会
	5月	・5/25 総会 ・5/26～27 全国農業委員会会長大会(東京)	・5/6 第2回農業振興特別委員会 ・5/30 第3回農業振興特別委員会	・5/2 農用地利用権設定等調整会議並び に農地あっせん委員会		
	6月	・6/27 総会 ・6/30 人・農地プラン代表者、農業委員研修会	・6/2 第1回いきいき農業者交流会 ・6/8 県女性農業委員の会通常総会 ・6/27 町長と農業委員の意見交換会 ・6/30 第4回農業振興特別委員会		・6/13 第2回広報委員会	・6/8 第2回運営委員会
第 2 四 半 期	7月	・7/25 総会 ・7/28 農業者年金協会総会、研修会	・7/1 農業者年金加入推進特別研修会 ・7/14 置農委女性農業委員研修会	・7/1 第2回農地対策特別委員会 ・7/28 第3回農地対策特別委員会 農地対策特別委員会研修会		・7/14 第3回運営委員会
	8月	・8/25 総会 ・8/25 農地パトロール・耕作放棄地現地調査 ・8/31 北海道・東北農業活性化フォーラム(秋田市)		・8/25 農地パトロール・ 耕作放棄地現地調査	・8/1 第3回広報委員会 ・8/15 第58号農業委員会だより 発行	
	9月	・9/1 先進地視察研修(大潟村) ・9/26 総会	・9/9 視察研修(最上町) ・9/14 第2回いきいき農業者交流会	・9/1 農用地利用権設定等調整会議並び に農地あっせん委員会		・9/7 第4回運営委員会

平成28年度 下半期 特別委員会事業結果

第3 四半期	10月	・10/26 総会 ・10/28 山形県農業委員大会(最上町)		・10/3 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会	・10/25 第4回広報委員会 ・10/26 「農業委員会だより」全国コンクール申込み	
	11月	・11/7～8 置農委主催会長・局長現地研修(新潟県) ・11/25 総会 ・11/30～12/1 全国農業委員会代表者集会(東京都)	・11/17～18 東北・北海道ブロック女性農業委員研修会(山形)	・11/1 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会	・11/7 第5回広報委員会	・11/25 第5回運営委員会
	12月	・12/16 置賜地区農業委員・農業者年金協会代議員合同研修会(米沢市) ・12/26 総会	・12/8 第5回農業振興特別委員会	・12/1 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会 - 第4回 農地対策特別委員会 ・12/26 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会	・12/19 第6回広報委員会 ・12/26 第7回広報委員会	・12/20 第6回運営委員会
第4 四半期	1月	・1/19 農地中間管理事業説明会 ・1/20 置賜各会長・代理・局長会議(飯豊町) ・1/25 総会	・1/16 第6回農業振興特別委員会		1/13 第59号農業委員会だより発行 ・1/31 町ホームページ、フェイスブック掲載	・1/16 第7回運営委員会
	2月	・2/15 山形おきたま農協経営役員との懇談会 ・2/27 総会	・2/4 第7回農業振興特別委員会 ・2/13 農作業料金策定会議	・2/1 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会 - 第5回 農地対策特別委員会		・2/27 第8回運営委員会
	3月	・3/16 農業者年金協会講演会 農業者年金受給予定者説明会 ・3/21 総会 ・3/27 総会・合同研修会	・農作業料金標準表配布 ・3/9 女性の農業委員会活動推進シンポジウム	・3/1 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会 - 第6回農地対策特別委員会 ・3/17 農用地利用権設定等調整会議並びに農地あっせん委員会		

平成29年度 四半期別事業計画

		全 体 事 業	運 営 委 員 会
第1 四半期	4月	・4/10 置農委総会(小国町) ・4/25 総会	・4/14 第1回運営委員会 (2回以降は、必要に応じ随時開催)
	5月	・5/25 総会 ・5/下旬 全国農業委員会会長大会(東京)	
	6月	・6/27 総会 ・全体研修会 ・川西町農業者年金協会総会	
第2 四半期	7月	・7/上 農業関係団体との調整会議 ・7/25 総会 ・7/28 置農委臨時総会(長井市) ・全体研修会	
	8月	・8/15 町報掲載(農業委員会活動報告) ・8/25 総会・農地パトロール ・全体研修会 ・8/上 置農委女性委員研修会(白鷹町)	
	9月	・9/7 北海道・東北農業活性化フォーラム(南陽市) ・9/25 総会 ・農業委員及び推進委員視察研修	
第3 四半期	10月	・10/下 山形県農業委員大会(鶴岡市) ・10/25 総会	
	11月	・11/7～8 置農委会長・局長現地研修会 ・11/25 総会 ・11/下 置賜地区農業委員・年金協議会代議員合同研修会(長井市)	
	12月	・12/上 全国農業委員代表者集会(東京) ・12/26 総会	
第4 四半期	1月	・1/15 町報掲載(農業委員会活動報告) ・1/25 総会 ・1/下 置農委会長・代理・局長会議(南陽市)	
	2月	・2/上 委員交流会(長井市) ・2/中 置賜各会長・JA役員との懇談会 ・2/26 総会	
	3月	- 農作業料金標準表配布 ・3/28総会	
上記以外		・研修会の開催	

平成29年3月17日農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん委員会審議結果報告について

○ 所有権の移転

(1)3月申し出件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 支援センターへの調整決定	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
③ 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
④ 不 調	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
(2)支援センター保有分 売り渡し件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
所有権移転合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

○ 利用権の設定

(1)3月再設定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
(2)3月申し出件数	2件	田	13,595.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定	2件	田	13,595.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
利用権設定合計	2件	田	13,595.00 m ²
		畑	0.00 m ²

○ 利用権の移転

(1)3月利用権移転件数合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

平成29年3月17日資料

[illegible]

所有権移転各筆明細

特例事業

平成29年3月17日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転手続き						
	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目	地積 (㎡)		所有権の 移転時期	対 価 (円)	金 額	買い戻し 期限	対価の支払い 方法	引渡の 時期	備 考
1 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター	[REDACTED]	川西町大字小松字 五宅	720	田	2,118.00	[REDACTED]	平成28年 10月1日	10a	[REDACTED]	平成28年 11月30日	本人の指定 口座へ振替	平成28年 11月30日	(離 農) 担い手支援
			同 五宅	721-4	田	10,615.00								
			同 五宅	728-1	田	1,349.00								
			同 大石橋	614-1	田	1,815.00								
			同 中屋敷	873-2	田	582.00								
			同 中屋敷	874-1	田	310.00								
			計		田6筆	16,789.00								
2 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター	[REDACTED]	川西町大字上小松字 正安寺	3690-1	田	4,392.00	[REDACTED]	平成28年 11月1日	10a	[REDACTED]	平成28年 12月31日	本人の指定 口座へ振替	平成28年 12月31日	(離 農) 担い手支援
			同 吉平前	3635-2	田	1,355.00								
			計		田2筆	5,747.00								
3 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター	[REDACTED]	川西町大字大塚字 他屋町北	822	田	3,094.00	[REDACTED]	平成28年 11月1日	10a	[REDACTED]	平成28年 12月31日	本人の指定 口座へ振替	平成28年 12月31日	(経営縮小) 担い手支援
4 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター	[REDACTED]	川西町大字大塚字 他屋町北	823-3	田	2,406.00	[REDACTED]	平成28年 11月1日	10a	[REDACTED]	平成28年 12月31日	本人の指定 口座へ振替	平成28年 12月31日	(経営縮小) 担い手支援

所有権移転各筆明細

特例事業

平成29年3月17日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の設定を受ける者の氏名又は名称及び住所	所有権の移転手続き						
	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目	地積 (㎡)		所有権の移転時期	対 価 (円)	金 額	買い戻し 期限	対価の支払い 方法	引渡の 時期	備 考
5 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字大塚字 他屋町北	823-2	田	2,406.00		平成28年 11月1日	10a		平成28年 12月31日	本人の指定 口座へ振替	平成28年 12月31日	(経営縮小) 担い手支援
6 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字大塚字 他屋町北	823-1	田	2,407.00		平成28年 11月1日	10a		平成28年 12月31日	本人の指定 口座へ振替	平成28年 12月31日	(経営縮小) 担い手支援
7 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字尾長島字 香坂屋敷	4766	田	6,006.00		平成28年 3月31日	10a		平成29年 3月31日	本人の指定 口座へ振替	平成29年 3月31日	(経営縮小) 担い手支援
8 (済)	山形市緑町 一丁目9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字尾長島字 鍛冶田 同 鍛冶田 同 野守塚	5485 5487-2 5348 計	田 田 田 田3筆	470.00 25.00 5,161.00 5,656.00		平成28年 12月1日	10a		平成29年 3月31日	本人の指定 口座へ振替	平成29年 3月31日	(離農) 担い手支援

議第 9 号

川西町農業委員会規則の一部を改正する規則の制定について

川西町農業委員会規則(平成28年農業委員会規則第1号)の一部を改正する規則の制定について委員会の可否を求める。

平成29年4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

川西町農業委員会規則の一部を改正する規則 別紙のとおり

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので受理、不受理を決定されたい。

平成29年 4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番号	申 請 人		土 地 の 所 在				地 目	地積(m ²)	申請 区分	契 約 の 内 容			付 記
	賃 貸 人	賃 借 人	地 区	大 字	字	地 番				始 期	期間	賃借料	
1	川西町農業委員会	大沼藤一	犬川	小松	管在家	1719 他1筆	田	5,281.00	合意	平成23年 5月2日	10年	10a	解約後、貸し直しするものです。
2	川西町農業委員会	大沼藤一	玉庭	玉庭	金神	2019 他1筆	田	1,585.00	合意	平成26年 5月1日	5年	10a	解約後、自作するものです。
3	川西町農業委員会	大沼藤一	玉庭	玉庭	金神	2020	田	1,341.00	合意	平成25年 6月1日	5年	10a	解約後、自作するものです。
4	川西町農業委員会	大沼藤一	中郡	高山	七浦	502-1 他1筆	田	8,003.00	合意	平成29年 3月1日	10年	10a	解約後、貸し直しするものです。

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m ²)	申請区分	契約の内容			付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				始期	期間	賃借料	
5	東 山 形 県 長		小松	上小松	谷地ヶ沢	5337	山林(田)	10,115m ² の内 3,000.00	合意	平成25年 1月1日	5年	10a	解約後、貸し直しするものです。
6		川西町大字上小松 978-1 山形おきたま農業協同組合 代表理事組合長 木村敏和	中郡	時田	虚空蔵山	2908 他3筆	田	2,061.00	合意	平成23年 7月1日	6年	10a	解約後、自作するものです。
7	川西町大字上小松 978-1 山形おきたま農業協同組合 代表理事組合長 木村敏和		中郡	時田	虚空蔵山	2908 他3筆	田	2,061.00	合意	平成23年 7月1日	6年	10a	
8			玉庭	玉庭	柏の木面	3957-1 他7筆	田	16,347.00	合意	平成10年 8月25日	10年	10a	解約後、貸し直しするものです。
9			大塚	西大塚	開田	4465 他1筆	田	1,404.00	合意	平成19年 5月10日	10年	10a	解約後、貸し直しするものです。

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m ²)	申請区分	契約の内容			付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				始期	期間	賃借料	
10			大塚	西大塚	開田	4467	田	135.00	合意	平成19年 6月8日	10年	10a	解約後、貸し直します。
11		山形市緑町 1-9-30 (公財)やまがた農業支援センター 理事長 若松 正俊	大塚	西大塚	塚田	4622	田	2,054.00	合意	平成27年 12月28日	10年	10a	解約後、農業用施設に転用するものです。
12	山形市緑町 1-9-30 (公財)やまがた農業支援センター 理事長 若松 正俊		大塚	西大塚	塚田	4622	田	2,054.00	合意	平成28年 2月27日	10年	10a	
13			小松	中小松	芋作	3174-1 他6筆	田	29,629.00	合意	平成24年 2月1日	10年	10a	解約後、貸し直します。
14			中郡	堀金	田中	1688 他3筆	田	23,609.00	合意	平成25年 2月25日	10年	10a	解約後、自作するものです。

下記の者から、農地法施行令第3条の規定により、農地の所有権の移転について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

平成29年 4月25日 提 出

平成 年 月 日 議 決

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

記

[illegible]

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第3条の規定により、農地の賃貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

平成29年 4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		期 間 (年)	意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	賃借料 (円)	
1				330.00	59,884.00	大塚	大塚	町十一	1469	田	330.00	離農	経営規模拡大	10 10a	
2				10,365.00	91,244.00	中郡 "	高山 "	七浦 "	502-1 564	田 田 計	1,723.00 6,280.00 8,003.00	貸し直し	経営規模拡大	3 10a	
3				3,000.00	91,244.00	小松	上小松	谷地ヶ沢	5337	山林(田)	10,115㎡の内 3,000.00	貸し直し	経営規模拡大	3 10a	

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		期 間 (年)	意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	賃借料 (円)	
4				20,875.00	91,244.00	中郡	苅	下苅	377-1	田	522.00	経営規模縮小	経営規模拡大	3	
						"	"	"	377-2	田	491.00			10a	
						"	高山	四ツ家	116	田	1,245.00				
						"	"	"	122-1	田	658.00				
						"	"	"	122-2	田	393.00				
						"	"	"	123-1	田	6,896.00				
						"	"	"	123-3	田	1,049.00				
						"	"	"	123-4	田	441.00				
						"	"	"	124-1	田	1,280.00				
						"	"	"	124-2	田	509.00				
						"	"	"	125-3	田	984.00				
						"	"	"	127	田	1,639.00				
						"	"	"	176-1	田	1,056.00				
						"	"	"	177-1	田	1,224.00				
						"	"	"	177-3	田	219.00				
						"	"	"	177-4	田	24.00				
						"	"	"	178-1	田	174.00				
						"	"	"	256	田	436.00				
						"	"	宿南	96	田	211.00				
						"	"	"	689-2	田	346.00				
						"	"	"	689-6	田	110.00				
									計		19,907.00				
5				12,889.00	42,258.00	吉島	吉田	江上	907-1	田	14.00	貸し直し	経営規模拡大	10	
						"	"	"	913	田	171.00			10a	
						"	"	"	5048-1	田	5,180.00				
						"	"	"	5049-2	田	1,461.00				
						"	"	"	5051-1	田	5,261.00				
									計		12,087.00				

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		期 間 (年)	意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	賃借料 (円)	
6				1,404.00	31,033.00	大塚 "	西大塚 "	開田 "	4465 4495	田	1,001.00	貸し直し	経営規模拡大	10	
										田	403.00			10a	
										計	1,404.00				
7				135.00	31,033.00	大塚 "	西大塚 "	開田 "	4497	田	135.00	貸し直し	経営規模拡大	10	
														10a	
8				31,156.00	91,155.00	犬川 " " " " " "	小松 " " " " " "	七郎在家 管在家 " " " 西荒井 横井	1812-1	田	1,303.00	経営規模縮小	経営規模拡大	10	
									1674	田	3,346.00			10a	
									1678	田	7,678.00				
									1682	田	4,081.00				
									1707-1	田	7,383.00				
									1134-4	田	346.00				
									1159-1	田	929.00				
									計		25,066.00				
9				16,347.00	128,251.00	玉庭 "	玉庭 "	柏の木面 "	3957-1	田	3,235.00	貸し直し	経営規模拡大	5	
									3958-1	田	1,137.00			10a	
									計		4,372.00				

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		期 間 (年)	意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	賃借料 (円)	
10				16,347.00	97,138.00	玉庭 "	玉庭 "	小原 "	4287-1 4293-1	田	4,299.00 5,402㎡の内 3,931.00 8,230.00	貸し直し	経営規模拡大	5	
										田				10a	
										計					
11				16,347.00	76,684.00	玉庭	玉庭	小原	4293-1	田	5,402㎡の内 1,471.00	貸し直し	経営規模拡大	5	
														10a	
12				3,094.00	14,676.00	玉庭 "	玉庭 "	谷地下 "	1598 1599	田	887.00 1,799.00 2,686.00	貸し直し	経営規模拡大	3	
										田				10a	
										計					
13				22,981.00	44,416.00	大塚 " "	大塚 " "	他屋町西 沢田 町西	791 1149-1 1180-1	田	2,089.00 5,168.00 3,044.00 10,301.00	離農	経営規模拡大	3	
										田				10a	
										田					
14				22,981.00	38,679.00	大塚	大塚	新田前田	1762	田	396.00	離農	経営規模拡大	3	
														10a	

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		期 間 (年)	意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	賃借料 (円)	
15				22,981.00	20,071.00	大塚 " " " " " " " "	大塚 " " " " " " " "	天神館 堤 " 千谷西 熊野堂 千谷六 " " " "	983-3 1280-1 1281-1 1848 1892-1 1942 1943 1944 1945-2	田 田 田 田 田 田 田 田 田	757.00	離農	経営規模拡大	3	
											450.00			10a	
											219.00				
											2,773.00				
											3,737.00				
											1,385.00				
											396.00				
											247.00				
											2,099.00				
										計	12,063.00				
16				5,272.00	25,621.00	大塚 "	大塚 "	高畑一 高畑二	1979 1990-1	田 田	904.00	経営規模縮小	経営規模拡大	5	
											819.00			10a	
											計			1,723.00	
										17					
2,758.00	10a														
7,412.00															
1,760.00															
10,933.00															
1,173.00															
1,904.00															
計	29,629.00														

議第 13 号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第3条の規定により、農地の使用貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

平成29年 4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番 号	申 請 人		耕 作 者	貸 人 の 経 営 状 況	借 人 の 経 営 状 況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	貸 人	借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			貸 人	借 人	
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	29,389.77	0.00	中郡	時田	遠江前	3445	田	11,959.00	経営移譲 年金受給 継 続	譲受	
						"	"	太夫小屋	3579	田	3,056.00			
						"	"	"	3580	田	2,374.00			
						"	"	"	3581	田	3,590.00			
						"	"	"	3591	田	1,967.00			
						"	"	"	3597	田	2,585.00			
						"	"	"	3598	田	2,591.00			
						"	"	遠江前	3446	畑	8.77			
						"	"	"	3447	畑	42.00			
						"	"	太夫小屋	1935-2	畑	439.00			
						"	"	"	3595	畑	764.00			
						"	"	"	3596	畑	14.00			
										計	29,389.77			
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0.00	14,744.00	大塚	西大塚	大野北	2509-1	田	1,764.00	経営移譲 年金受給 継 続	譲受	
						"	"	"	2514-1	田	66.00			
						"	"	"	2514-2	田	82.00			
						"	"	"	2514-3	田	19.00			
						"	"	"	2514-4	田	746.00			

[illegible]

農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う所有権の移転について許可申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

平成29年 4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

[illegible]

農地転用に伴う事業変更申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う事業変更申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

平成29年 4月25日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

[illegible]

議第 16 号

農用地利用集積計画に対する決定について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

平成 29 年 4 月 25 日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地 目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
7369			賃貸借	賃借権	川西町大字大塚字 前沖南 同 前沖南 同 林崎南	343 344 636 計	田 田 田 田3筆	2,909.00 1,216.00 528.00 4,653.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7370			賃貸借	賃借権	川西町大字中小松字 北六地藏 同 北六地藏 同 北六地藏 同 小深田 川西町大字下小松字 六地藏 同 六地藏 同 六地藏	3331-1 3331-2 3350 3314 2198-1 2198-2 2198-3 計	田 田 田 田 田 田 田 田7筆	23.00 3,830.00 148.00 1,058.00 575.00 15.00 30.00 5,679.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7371			賃貸借	賃借権	川西町大字中小松字 観音堂北 同 六角 同 六角 同 小深田 同 小深田 川西町大字下小松字 観音堂 同 六地藏 同 六地藏 同 六地藏 同 六地藏 同 六地藏 同 六地藏	2000 3468-1 3468-2 3302-1 3302-2 2184 2194-1 2194-2 2194-3 2195-1 2195-2 2195-3 計	田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田12筆	811.00 678.00 130.00 2,500.00 1,864.00 4,120.00 737.00 43.00 55.00 976.00 8.37 14.00 11,936.37		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

利用権設定各筆明細

28

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7381			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 吉野 同 吉野 同 中谷地 同 中谷地 同 松川向 同 松川向	247-1 256 322 329 664-1 664-2 計	田 田 田 田 田 田 田6筆	368.00 1,520.00 1,117.00 7,199.00 1,538.00 33.00 11,775.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7382			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 深畑	4092	田	3,129.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7383			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 八合田 同 八合田 同 八合田 同 八合田 同 八合田 同 八合田 同 八合田 同 八合田	1735-1 1736 1738-1 1740-1 1740-4 1742-1 1975-1 1976 計	田 田 田 田 田 田 田 田8筆	213.00 438.00 8,556.00 2,171.00 14.00 13,248.00 200.00 745.00 25,585.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成32年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
7384			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 新屋敷	1931	田	3,736.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7385			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 坂町 同 坂町 同 坂町 同 坂町	1491 1526-2 1526-4 1570 計	田 田 田 田 田4筆	1,272.00 660.00 769.00 221.00 2,922.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成32年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年

利用権設定各筆明細

30

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7391			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 井戸尻 同 井戸尻	5642-1 5643 計	田 田 田2筆	3,656.00 4,030.00 7,686.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7392			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 開儀	5623	田	7,201.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7393			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 坪沼	1286	田	2,571.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7394			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 西小屋 同 西小屋 同 西小屋	5129 5138 5141 計	田 田 田 田3筆	2,957.00 2,754.00 764.00 6,475.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7395			賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 六地藏	2197	田	1,121.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7396			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 高野 同 高野 同 高野 同 高野	249 487-3 493-1 497 計	田 田 田 田 田4筆	734.00 198.00 189.00 2,058.00 3,179.00		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7397			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 窪在家 同 窪在家 同 窪在家 同 窪在家 同 窪在家	67-1 67-3 4499 4500 4509-1 計	田 田 田 田 田 田5筆	3. 68 11. 00 2, 100. 00 5, 628. 00 1, 033. 00 8, 775. 68		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7398			賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 湯の川 川西町大字大塚字 千谷東 同 千谷東 同 千谷東 同 千谷東 同 千谷東 同 高畑寺 同 高畑寺	1776 1828-1 1828-2 1829 1833-1 1839-1 1978-1 1978-2 計	田 田 田 田 田 田 田 田 田8筆	664. 00 601. 00 252. 00 201. 00 5, 678. 00 937. 00 480. 00 180. 00 8, 993. 00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7399			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 沼田 同 沼田 同 沼田 同 中里	2106 2107 2108 2272 計	田 田 田 田 田4筆	1, 650. 00 250. 00 1, 336. 00 10, 167. 00 13, 403. 00		水田利用	平成29年 5月1日	平成34年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7400			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 欠ノ下 同 欠ノ下 同 虚空蔵前 同 虚空蔵前	809-2 810 2382-1 2383-1 計	田 原野 (田) 田 田 田4筆	432. 00 135. 00 3, 181. 00 2, 123. 00 5, 871. 00		水田利用	平成29年 5月1日	平成39年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	経営縮小 10年

[illegible]

選第 5 号

川西町農業委員会運営委員会副委員長の互選について

川西町農業委員会規則(平成28年農業委員会規則第1号)第4条第3項の定めるところにより、下記運営委員会副委員長を互選されたい。

平成29年4月25日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

1. 運営委員会 副委員長