

第13回川西町農業委員会総会

と き：平成30年2月26日 午後1時00分～

ところ：川西町中央公民館 403号室

報 告

- 報告第 16号 農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん調整会議審議結果報告について
- 報告第 17号 平成30年度川西町農作業料金標準表策定結果報告について
- 報告第 18号 人・農地プラン検討会の結果報告について

議 事

- 議第 73 号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 議第 74 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (所有権の移転)
- 議第 75 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (賃貸借権の設定)
- 議第 76 号 農地転用に伴う事業変更申請に対する意見について
- 議第 77 号 農用地利用集積計画に対する決定について
- 議第 78 号 農用地利用集積計画に対する決定について(農地中間管理事業)
- 議第 79 号 贈与税の納税猶予及び不動産取得税の徴収猶予に関する農業経営証明について
- 議第 80 号 農地中間管理機構による農用地の買入の要請について

平成30年2月1日農用地利用権設定等調整会議及び農地あっせん調整会議審議結果報告について

○ 所有権の移転

(1) 1月申し出件数	6件	田	54,466.00 m ²
		畑	2,031.00 m ²
① 個人への調整決定件数	1件	田	12,139.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 不 調	1件	田	31,059.00 m ²
		畑	0.00 m ²
③ 保 留	2件	田	11,268.00 m ²
		畑	0.00 m ²
④ 取り下げ	1件	田	0.00 m ²
		畑	2,031.00 m ²
(2) 支援センター保有分 売り渡し件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
所有権移転合計	1件	田	12,139.00 m ²
		畑	. m ²

○ 利用権の設定

(1) 1月再設定件数	25件	田	215,924.00 m ²
		畑	447.00 m ²
(2) 1月申し出件数	2件	田	3,761.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	1件	田	986.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 保 留	1件	田	2,775.00 m ²
		畑	0.00 m ²
利用権設定合計	26件	田	216,910.00 m ²
		畑	447.00 m ²

○ 利用権の移転

(1) 1月利用権移転件数合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

利 用 権 設 定 各 筆 明 細(再設定)

平成30年2月1日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積(m ²)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
1			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 軽井沢	3804-47	田	2,023m ² の内 1,700.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
2			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 大峯	6715-7	田	6,227m ² の内 4,000.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
3			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 天神東 同 八幡	980 822-1 計	田 田 田2筆	4,257.00 3,115.00 7,372.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
4			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 雇 同 雇 同 一本柳 同 横掘 川西町大字朴沢字 長沢	2673 2686 883 2032 2837-1 計	田 田 田 田 田 田5筆	6,736.00 2,092.00 3,323.00 3,056.00 3,635.00 18,842.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
5			賃貸借	賃借権	川西町大字中小松字 本波 同 本波	3224-1 3224-2 計	田 田 田2筆	170.00 3,216.00 3,386.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
6			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 町下 同 町下 同 町下 同 町下 同 町下	1890-1 1903-1 1943-1 1943-2 1943-3 計	田 田 田 田 田 田5筆	3,427.00 648.00 253.00 1,362.00 3,015.00 8,705.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

利 用 権 設 定 各 筆 明 細(再設定)

平成30年2月1日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積(m ²)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
7			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 田中	1612	田	8,392.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 田中	1644-1	田	1,065.00							
						計	田2筆	9,457.00							
8			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 田中	1614-1	田	985.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 田中	1615	田	2,108.00							
						計	田2筆	3,093.00							
9			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 大塚在家三	4053-2	田	10.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 大塚在家三	4054-2	田	154.00							
					同 大塚在家三	4060-2	田	271.00							
					同 大塚在家三	4063-2	田	115.00							
					同 揚場寺	5573-1	田	327.00							
					同 揚場寺	5600	田	4,567.00							
					同 大塚在家	5617-2	田	525.00							
					同 大塚在家	5618-1	田	204.00							
					同 大塚在家	5619	田	1,704.00							
					同 大塚在家	5620	田	2,875.00							
					同 大塚在家	5621	田	1,254.00							
					同 大塚在家	5623-1	田	1,168.00							
					同 大塚在家	5636-4	田	239.00							
10			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 中里東	1022-1	田	1,391.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 中里東	1030-1	田	1,095.00							
					同 中里東	1031-1	田	3,713.00							
						計	田3筆	6,199.00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細(再設定)

平成30年2月1日資料

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
11			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 八幡堂西	812	田	4,790.00		水田利用	平成30年	平成35年		本人の指定	再設定
					同 中里東	1011-1	田	1,925.00			3月1日	2月28日		口座へ振替	5年
					同 中里西	1149	田	9,456.00							
					計		田3筆	16,171.00							
12			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 中里西	1215	田	1,656.00		水田利用	平成30年	平成33年		本人の指定	再設定
					同 中里東	4162	田	2,689.00			3月1日	2月28日		口座へ振替	3年
					計		田2筆	4,345.00							
13			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 高田	4703-1	田	2,152.00		水田利用	平成30年	平成40年		本人の指定	再設定
					同 高田	4703-3	田	117.00			3月1日	2月29日		口座へ振替	10年
					同 高田	4707-1	田	1,279.00							
					同 高田	4708	田	4,971.00							
					同 小谷地	4910-1	田	1,297.00							
					同 小谷地	4911	田	10,416.00							
					計		田6筆	20,232.00							
14			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 熊野堂	1264	田	2,079.00		水田利用	平成30年	平成35年		本人の指定	再設定
											3月1日	2月28日		口座へ振替	5年
15			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 宿南	58-1	田	1,187.00		水田利用	平成30年	平成35年		本人の指定	再設定
											3月1日	2月28日		口座へ振替	5年
16			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 田中前	5134-1	田	44.00		水田利用	平成30年	平成40年		本人の指定	再設定
					同 中之橋	5151	田	1,894.00			3月1日	2月29日		口座へ振替	10年
					同 中之橋	5152	田	1,026.00							
					計		田3筆	2,964.00							

平成30年2月1日資料

平成30年2月1日資料

所有権移転各筆明細

平成30年2月1日資料

整理 番号	所有権を設定する者		所有権を設定する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転の内容						備 考
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用 目的	所有権の 移転時期	対価 (円)	対 価 の 支払方法	対 価 の 支払期限	引渡の 時 期	
1			川西町大字吉田字 仏田	6079-1	田	10,019.00	保 留	水田利用	平成 年 月 日		本人の指定 口座へ振替	平成 年 月 日	平成 年 月 日	経営縮小
2			川西町大字西大塚字 塚田	4622	田	2,054.00		水田利用	平成 年 月 日		本人の指定 口座へ振替	平成 年 月 日	平成 年 月 日	離農
3			川西町大字西大塚字 荒屋敷	532-10	田	1,429.00		水田利用	平成 年 月 日		本人の指定 口座へ振替	平成 年 月 日	平成 年 月 日	離農

平成30年2月1日資料

[illegible]

所有権移転各筆明細

特例事業

平成30年2月1日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を設定する土地				所有権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転手続き						
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		所有権の 移転時期	対価 (円)	金額	買い戻し 期限	対 価 の 支払い方 法	引渡の 時 期	備考
1	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字尾長島字 野下	4645-1	田	8,872.00		平成29年 3月31日	10a		平成30年 3月20日	本人の指定 口座へ振替	平成30年 3月20日	経営縮小 (担い手支援)
2	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字尾長島字 熊野堂	1555	田	3,631.00		平成29年 11月1日			平成30年 10月31日	本人の指定 口座へ振替	平成30年 10月31日	離農 (担い手支援)
			同 古館	4273	田	2,970.00								
			同 笠松	4303	田	1,182.00								
			同 笠松	4304	田	976.00								
			同 笠松	4307	田	5,960.00								
			同 笠松	4315	田	5,940.00								
			同 檀之越	4327	田	2,982.00								
			同 檀之越	4338	田	1,556.00								
			同 八幡堂一	1197-1	畑	574.00								
			同 八幡堂一	1198	畑	290.00								
			同 八幡堂	4444	畑	70.00								
			計		田8筆 畑3筆	25,197.00 934.00								
3	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター		川西町大字尾長島字 笠松	4312	田	2,947.00		平成29年 11月1日	10a		平成30年 10月31日	本人の指定 口座へ振替	平成30年 10月31日	離農 (担い手支援)
			同 大西	4540	田	9,009.00								
			計		田2筆	11,956.00								

報告第 17 号

平成30年度川西町農作業料金標準表策定結果報告について

平成30年度川西町農作業料金標準表について、川西町農作業料金標準表策定会議で決定したので報告する。

平成30年 2月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

平成30年度川西町農作業料金標準表 別紙のとおり

平成30年度

農作業料金標準表

・農作業の安全に心がけよう・作業受委託の促進で低コスト生産をはかろう

・堆肥投入による高品質・良食味・安全安心な農作物の生産をはかろう・お米をたべよう

種別	単位	賃金	摘 要
一般作業 (実働8時間)	1日	6,700円	作業の難易度や各作物部会等で賃金を定めている場合は、左記の賃金に限定しない。
オペレーター (機械持込なし)	1時間	1,300	

種別	単位	料 金	摘 要
耕起	田	6,000円	標準耕深13cm(未整理田15%増)
	畑	9,000	5a未満30%増、転作田30%増 左肥料金及び上記は耕深15cm以上で畑ものの植栽可能な耕うん
代 か き	整理地 10a	7,000	田植え可能まで(未整理田20%増)
育 苗	1箱	750	種子除き、その他一切請負(予備苗400円 箱返し)
機械田植・稚苗	整理地 10a	22,500	種子除き、育苗～苗運搬～植付まで一切請負(ブル代田及び未整理田10%増)(側条田植機は1,000円増)
		24,500	
機械田植・中成苗		7,000	植付のみ角植まで(ブル代田及び未整理田10%増) (側条田植機は1,000円増)
機 械 田 植		28,000	初運搬、乾燥まで一切請負(ぬかるみ、倒伏田、結束機使用20%増)(未整理田15%増)(距離、時間の割増しについては両者の話し合いによる)
コンバイン刈取	整理地 10a	17,000	刈取のみ(ぬかるみ、倒伏田、結束機使用20%増)(未整理田15%増)(初運搬は1,500円増)(距離、時間の割増しについては両者の話し合いによる)
〃		1,000	生籾乾燥
籾 乾 燥	玄米60kg (換算)	550	杭掛け仕上げ乾燥(水分18%以内)
籾 摺 り	玄米60kg	600	初運搬20%増 (距離、時間の割増しについては両者の話し合いによる)
肥料等散布	10a当り	(※1) 740	【土づくり肥料等】1袋(20kg)につき ※1:トラクター 50円プラスになります ※2:自走式(専用機)
		(※2) 1,000	
畦畔付け作業	片側m当り	30	条件によっては相互の話し合いとする
機械作溝(ネッキ)	1時間当り	3,000	条件によっては相互の話し合いとする
バインダー刈取	10a当り	8,200	糸付き、刈上げ(ぬかるみ倒伏田10%増) (未整理田15%増)
ハーベスター脱穀	10a当り	9,000	こきなげ(結束機使用25%増) (カッター使用15%増)
粒粉剤散布	1時間当り	3,000	背負式動力散布
稲わら交換	10a分の稲わらで堆肥1.5トン		運搬については相互の話し合いとする

以上食事なしとする。

農作業料金の金額は、消費税込みの総額で表示している。 平成30年4月1日から適用する。

川 西 町 農 業 委 員 会 J A 山 形 お き た ま 川 西 地 区 青 年 部
川 西 町 農 事 実 行 組 合 長 会 J A 山 形 お き た ま 川 西 地 区 作 物 生 産 部 会
J A 山 形 お き た ま 川 西 支 店 J A 山 形 お き た ま 川 西 地 区 農 業 機 械 販 行 運 営 協 議 会

報告第 18 号

人・農地プラン検討会の結果報告について

別紙のとおり

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので受理、不受理を決定されたい。

平成30年2月26日 提出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番号	申 請 人		土 地 の 所 在				地 目	地積(m ²)	申請 区分	契 約 の 内 容			付 記
	賃 貸 人	賃 借 人	地 区	大 字	字	地 番				始 期	期間	賃借料	
1			大塚	大塚	町五	1379-2 他1筆	田	2,917.00	合意	平成24年 5月1日	10年	10a	解約後、貸し直しますものです。
2			犬川	小松	横井	1818-1	田	3,031.00	合意	平成12年 3月27日	10年	10a	解約後、貸し直しますものです。
3			中郡	時田	遠江前	3463	田	2,570.00	合意	平成28年 11月25日	5年	10a	解約後、売買するものです。
4			中郡	時田	遠江前	3465	田	21.00	合意	平成28年 11月25日	5年	10a	解約後、売買するものです。

[illegible]

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の所有権の移転について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

平成30年 2月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番号	申請人		耕作者	譲渡人の 経営状況	譲受人の 経営状況	地区	土地の所在			地目	地積 (㎡)	付記		意見 決定
	譲渡人	譲受人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			譲渡人	譲受人	
1				109,294.00	5,179.00	吉島	吉田	平内	5930	田	3,658.00	贈与	受贈	
2				3,524.00	69,529.00	中郡	時田	遠江前	3463	田	2,570.00	離農	経営規模拡大	
3				3,524.00	69,529.00	中郡	時田	遠江前	3465	田	21.00	離農	経営規模拡大	

議第 75 号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の賃貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

平成30年2月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	
1				1,786.00	32,442.00	大塚 "	西大塚 "	三百野 "	1980	田 田	247.00	貸し直し	経営規模拡大	
									1984		132.00			
									計		379.00			
										田2筆				
2				16,464.00	26,290.00	小松	上小松	田中屋敷	698	田	1,004.00	貸し直し	経営規模拡大	
3				7,913.00	187,747.00	吉島 " "	洲島 " "	東新小屋 小山在家 新小屋	5129-1	田 田 田	155.00	貸し直し	経営規模拡大	
									7668		434.00			
									7488-1		5,300.00			
									計	田3筆	5,889.00			

番号	申請人		耕作者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地区	土地の所在			地目	地積 (㎡)	付記		意見 決定
	賃貸人	賃借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			賃貸人	賃借人	
4				43,335.00	82,464.00	中郡 吉島	高山 吉田	八幡堂西 沢田	774-1	田	1,136.00	離農	経営規模拡大	
									1012-1	田	34.00			
									1012-2	田	39.00			
									1015	田	69.00			
									1016-1	田	39.00			
									4633	田	10,809.00			
									4872-2	田	3,608.00			
									4872-3	田	3,605.00			
									4883	田	3,657.00			
									4887	田	3,390.00			
									4888-1	田	8,374.00			
									5106-1	田	767.00			
									5109-1	田	924㎡の内 474.00			
									5033-2	田	2,724.00			
									5073	田	715.00			
									5079-1	田	2,954.00			
									計	田16筆	42,394.00			
5				26,310.00	221,434.00	中郡	堀金	八合田	1735-1	田	213.00	貸し直し	経営規模拡大	
									1736	田	438.00			
									1738-1	田	8,556.00			
									1740-1	田	2,171.00			
									1740-4	田	14.00			
									1742-1	田	13,248.00			
									1975-1	田	200.00			
									1976	田	745.00			
									計	田8筆	25,585.00			

[illegible]

農地転用に伴う事業変更申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う事業変更申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

平成30年 2月26日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

[illegible]

議第 77 号

農用地利用集積計画に対する決定について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

平成30年 2 月 26 日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

所有権移転各筆明細

整理 番号	所有権を設定する者		所有権を設定する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転の内容						備 考
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用 目的	所有権の 移転時期	対価 (円)	対 価 の 支払方法	対 価 の 支払期限	引渡の 時 期	
7528			川西町大字西大塚字 塚田	4622	田	2,054.00		水田利用	平成30年 2月28日	10a	本人の指定 口座へ振替	平成30年 3月31日	平成30年 3月31日	離農
7529			川西町大字西大塚字 荒屋敷	532-10	田	1,429.00		水田利用	平成30年 3月1日	10a	本人の指定 口座へ振替	平成30年 3月31日	平成30年 3月31日	離農
7530			川西町大字小松字 同	704-1 708	田 田	3,466.00 5,190.00		水田利用	平成30年 3月1日	10a	本人の指定 口座へ振替	平成30年 4月30日	平成30年 4月30日	離農
				計	田2筆	8,656.00								

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地	番 地	地 目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7531			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 軽井沢	3804-47	田	2,023㎡の内 1,700.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
7532			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 大峯	6715-7	田	6,227㎡の内 4,000.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7533			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 天神東 同 八幡	980 822-1 計	田 田 田2筆	4,257.00 3,115.00 7,372.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7534			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 雇 同 雇 同 一本柳 同 横掘 川西町大字朴沢字 長沢	2673 2686 883 2032 2837-1 計	田 田 田 田 田 田5筆	6,736.00 2,092.00 3,323.00 3,056.00 3,635.00 18,842.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
7535			賃貸借	賃借権	川西町大字中小松字 本波 同 本波	3224-1 3224-2 計	田 田 田2筆	170.00 3,216.00 3,386.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7536			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 町下 同 町下 同 町下 同 町下 同 町下	1890-1 1903-1 1943-1 1943-2 1943-3 計	田 田 田 田 田 田5筆	3,427.00 648.00 253.00 1,362.00 3,015.00 8,705.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年

利用權設定各筆明細

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7537			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 田中 同 田中	1612	田	8,392.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
	1644-1	田				1,065.00									
	計	田2筆				9,457.00									
7538			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 田中 同 田中	1614-1	田	985.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
	1615	田				2,108.00									
	計	田2筆				3,093.00									
7539			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 大塚在家三	4053-2	田	10.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
	同 大塚在家三	4054-2			田	154.00									
	同 大塚在家三	4060-2			田	271.00									
	同 大塚在家三	4063-2			田	115.00									
	同 揚場寺	5573-1			田	327.00									
	同 揚場寺	5600			田	4,567.00									
	同 大塚在家	5617-2			田	525.00									
	同 大塚在家	5618-1			田	204.00									
	同 大塚在家	5619			田	1,704.00									
	同 大塚在家	5620			田	2,875.00									
	同 大塚在家	5621			田	1,254.00									
	同 大塚在家	5623-1			田	1,168.00									
	同 大塚在家	5636-4			田	239.00									
	同 大塚在家	5622			畑	447.00									
	計	田13筆 畑1筆			13,413.00 447.00										
7540			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 中里東	1022-1	田	1,391.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
	同 中里東	1030-1			田	1,095.00									
	同 中里東	1031-1			田	3,713.00									
	計	田3筆			6,199.00										

利用權設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7541			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 八幡堂西 同 中里東 同 中里西	812 1011-1 1149 計	田 田 田 田3筆	4,790.00 1,925.00 9,456.00 16,171.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7542			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 中里西 同 中里東	1215 4162 計	田 田 田2筆	1,656.00 2,689.00 4,345.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
7543			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 高田 同 高田 同 高田 同 高田 同 小谷地 同 小谷地	4703-1 4703-3 4707-1 4708 4910-1 4911 計	田 田 田 田 田 田 田6筆	2,152.00 117.00 1,279.00 4,971.00 1,297.00 10,416.00 20,232.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7544			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 熊野堂	1264	田	2,079.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7545			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 宿南	58-1	田	1,187.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
7546			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 田中前 同 中之橋 同 中之橋	5134-1 5151 5152 計	田 田 田 田3筆	44.00 1,894.00 1,026.00 2,964.00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7547			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 高水口 同 高水口 同 高水口	4334	田	853. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
						4335-2	田	2, 082. 00							
						4335-3	田	1, 500. 00							
						計	田3筆	4, 435. 00							
7548			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 砂子田	5737-3	田	1, 065. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
7549			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 十二柳 川西町大字吉田字 仏田 同 仏田 同 仏田 同 仏田	6352-1	田	2, 051. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
						6101	田	538. 00							
						6102	田	641. 00							
						6118	用恵水路 (田)	48. 00							
						6119	用恵水路 (田)	95. 00							
						計	田5筆	3, 373. 00							
7550			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 南小屋下 同 大檀 同 大檀 同 大檀 同 大檀 同 大檀 同 大檀	275-1	田	237. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
						2440	田	1, 366. 00							
						2441	田	253. 00							
						2442-1	田	879. 00							
						2449-1	田	7, 700. 00							
						2452-1	田	194. 00							
						2453-1	田	4, 479. 00							
						計	田7筆	15, 108. 00							
7551			賃貸借	賃借権	川西町大字大舟字 堂田 同 堂田	2502	田	5, 561. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
						2508-1	田	13, 335. 00							
						計	田2筆	18, 896. 00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地	番 地	地 目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7552			賃貸借	賃借権	川西町大字尾長島字 日渡し	4477	田	658. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 野下	4652-1	田	3, 478. 00							
					同 野下	4653	田	1, 354. 00							
					計		田3筆	5, 490. 00							
7553			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 小坂	2959-1	田	2, 635. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 小坂	2961	田	522. 00							
					同 小坂	2962-1	田	378. 00							
					同 小坂	2962-2	田	299. 00							
					同 小坂	2963-1	田	199. 00							
					同 小坂	2963-2	田	24. 00							
					同 杉之下	2970-1	田	2, 131. 00							
					同 杉之下	2971-1	田	2, 308. 00							
					同 杉之下	2971-2	田	259. 00							
					同 杉之下	2972-1	田	1, 929. 00							
					同 杉之下	2972-2	田	29. 00							
					同 杉之下	2973-1	田	527. 00							
					同 杉之下	2975	田	1, 480. 00							
					同 杉之下	2976	田	525. 00							
					同 杉之下	2977	田	112. 00							
					同 杉之下	2978-1	田	632. 00							
					同 杉之下	2979	田	181. 00							
					同 西飯坂	4231	田	1, 511. 00							
					同 西飯坂	4233	田	1, 060. 00							
					同 西飯坂	4235	田	522. 00							
					同 西飯坂	4237-1	田	312. 00							
					同 飯坂	779	田	903. 00							
					同 飯坂	780	田	50. 00							
					同 飯坂	788	田	3, 583. 00							
					計		田24筆	22, 111. 00							

利 用 權 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7554			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野五	184	田	274. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
		同 南野六			206-1	田	841. 00								
		同 南野六			214	田	872. 00								
		同 南野六			218-1	田	530. 00								
		同 四十野			1968	田	1, 090. 00								
		同 四十野			1973	田	1, 097. 00								
					計	田6筆	4, 704. 00								
7555			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 櫻葉平	4502-1	田	1, 389. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成33年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
		同 櫻葉平			4504-1	田	2, 860. 00								
		同 小増沢口			2966-1	田	2, 537. 00								
		同 小増沢口			2966-3	田	769. 00								
		同 増沢浦			4428-1	田	902. 00								
		同 増沢			730	田	400. 00								
		同 増沢			731-1	田	3, 647. 00								
		同 増沢			732-1	田	4, 493. 00								
		同 増沢			732-2	田	600. 00								
					計	田9筆	17, 597. 00								
7556			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 西横道	1852	田	986. 00		水田利用	平成30年 3月1日	平成35年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	経営縮小 5年

議第 78 号

農用地利用集積計画に対する決定について（農地中間管理事業）

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

平成30年 2月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7557			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 曲師	2413	田	3,117.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 曲師	2421	田	2,101.00							
					同 弥五右衛門前	2447-1	田	877.00							
					同 東陽寺	2740-1	田	2,555.00							
					同 東陽寺	2811-1	田	1,080.00							
					計	田5筆	9,730.00								
7558			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 六角	2587-1	田	2,791.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7559			賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 大小屋北	894	田	320.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					川西町大字下小松字 中野	3160	田	3,133.00							
					同 中野	3161	田	2,770.00							
					同 中野	3166	田	1,302.00							
					同 中野	3167	田	2,189.00							
					計	田5筆	9,714.00								
7560			賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 塚田	4622	田	2,054.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
7561			賃貸借	賃借権	川西町大字西大塚字 湯の川	1826	田	773.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 岡前	1862-4	田	116.00							
					同 岡前	1863-1	田	1,167.00							
					同 岡前	1864-1	田	1,004.00							
					同 岡前	1865-1	田	46.00							
					計	田5筆	3,106.00								
7562			賃貸借	賃借権	川西町大字大塚字 中野他屋東	193	田	4,125.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7563			賃貸借	賃借権	川西町大字高豆菰字 空屋敷	1013	田	2,945.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 空屋敷	1013-1	田	1,426.00							
					同 空屋敷	1013-2	田	726.00							
					同 空屋敷	1014	田	8,231.00							
					同 空屋敷	1026	田	515.00							
					同 空屋敷	1028	田	300.00							
					同 空屋敷	1028-1	田	1,011.00							
					同 空屋敷	1028-2	田	758.00							
					同 空屋敷	1031-2	田	193.00							
					計	田9筆	16,105.00								
7564			賃貸借	賃借権	川西町大字高豆菰字 東沖	696-2	田	3,093.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7565			賃貸借	賃借権	川西町大字高豆菰字 要害	632-1	田	1,279.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 要害	634	田	2,846.00							
					同 東沖	904	田	6,971.00							
					同 東沖	907	田	247.00							
					同 河内	969-1	田	1,923.00							
					同 河内	976-1	田	7,114.00							
					同 岡田	1004	田	661.00							
					同 岡田	1007	田	4,995.00							
					同 空屋敷	1022-1	田	3,313.00							
					同 空屋敷	1023	田	5,137.00							
					川西町大字黒川字 大道端	687-1	田	1,203.00							
					同 大道端	688	田	274.00							
					同 大道端	688-1	田	535.00							
					同 大道端	688-2	田	720.00							
					同 大道端	688-3	田	1,143.00							
					同 船橋	1408	田	330.00							
					同 船橋	1410-1	(畑)田	333.00							
					同 船橋	1410-2	(畑)田	530.00							
			計		田18筆	39,554.00									
7566			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 新屋敷	1894-7	田	12,089㎡の内 10,289.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 新屋敷	1902-1	田	10,048.00							
					同 新屋敷	2568-2	田	137.00							
					計		田3筆	20,474.00							

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7567			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 他屋	946	田	1,712.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
		同 他屋			951-1	田	8,789.00								
					計	田2筆	10,501.00								
7568			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 石川	133-10	田	1,652.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
		同 石川			243-1	田	830.00								
		同 石川			244	田	899.00								
					計	田3筆	3,381.00								
7569			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 界田	100-1	田	5,342.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
		同 界田			100-2	田	432.00								
		同 界田			100-3	田	246.00								
					計	田3筆	6,020.00								
7570			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 大田	669-1	田	3,318.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 権 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7571			賃貸借	使用貸借権	川西町大字時田字 石川	111-5	田	62.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
				賃借権	同 石川	227-3	田	1,094.00							
					同 石川	229-1	田	1,255.00							
					同 石川	234-1	田	364.00							
					計		田4筆	2,775.00							
7572			賃貸借	賃借権	川西町大字苅字 西館	138	田	17,914.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7573			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 大門	1118	田	2,432.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 大門	1120-1	田	520.00							
					同 大門	1120-2	田	317.00							
					同 熊野堂	1268	田	1,049.00							
					同 大門	1306-8	田	169.00							
					同 大門	1307-1	田	33.00							
					同 大門	1360-1	田	4,209.00							
					同 大門	1361	田	3,611.00							
					同 田中	1579	田	7,319.00							
					計		田9筆	19,659.00							
7574			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 大門	1295-1	田	3,324.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7575			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 七浦	641-1	田	2,294.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7576			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 鹿小屋	1847-2	田	231.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 鹿小屋	1848-2	田	2,049.00							
					同 沼田	1884	田	5,196.00							
					同 沼田	1929	田	1,689.00							
					計	田4筆	9,165.00								
7577			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 七浦	568	田	2,087.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 七浦	569	田	1,019.00							
					同 七浦	570-3	田	546.00							
					同 七浦	576	田	2,873.00							
					同 七浦	611	田	8,201.00							
					同 七浦	639-1	田	1,471.00							
					同 八幡堂西	871-1	田	679.00							
					同 宿北	876-3	田	1,234.00							
					同 宿北	911-2	田	628.00							
					計	田9筆	18,738.00								
7578			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 中里東	4170	田	2,039.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法		
7579			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字	大谷地	5497-6	田	2,844.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同	大谷地	5497-12	田	10.00							
					同	下台	1098	田	925.00							
					同	下台	1120-1	田	2,625.00							
					同	六角	1166	田	3,946.00							
					同	犬川上	1444-1	田	4,653.00							
					同	犬川上	1444-2	田	392.00							
					同	犬川上	1444-6	田	61.00							
					同	犬川上	1444-7	田	0.61							
					同	金神	2044	田	431.00							
					同	金神	2045	田	70.00							
					同	金神	2053	田	7,801.00							
					同	沼田	2087	田	1,987.00							
					同	谷地田下	2432-1	田	1,315.00							
					同	中程	4960	田	5,402.00							
				計		田15筆	32,462.61									
7580			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字	沼田	2106	田	1,650.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同	沼田	2107	田	250.00							
					同	沼田	2108	田	1,336.00							
					同	中里	2272	田	10,167.00							
							計		田4筆					13,403.00		
7581			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字	谷地田下	2440-1	田	2,514.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考		
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法			
7582			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 谷地下 同 金神 同 金神 同 金神	1597-1	田	4,062.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年		
						2041	田	2,200.00									
						2042	田	1,670.00									
						2046	田	6,424.00									
						計	田4筆	14,356.00									
7583			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中里 同 下河原	2270	田	4,406.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年		
						2370-1	田	6,895.00									
						計	田2筆	11,301.00									
7584			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中里	2285	田	1,518.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年		
7585			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中里	2287	田	3,935.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年		

利 用 権 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
7586			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中里	2300	田	2,007.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7587			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 谷地田下	2438	田	3,615.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7588			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中里	2315	田	4,012.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 中里	2316-1	田	1,535.00							
					同 下河原	2383-1	田	5,811.00							
					同 谷地田下	2436	田	5,206.00							
					同 谷地田下	2437	田	25.00							
					同 谷地田下	2441	田	9,995.00							
					同 谷地田下	2442	田	2,788.00							
					同 谷地田下	2453-5	田	1,725.00							
					同 川添	2534-1	田	671.00							
					同 川添	2535-1	田	2,100.00							
					計		田10筆	33,868.00							

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7589			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 沼田	2092	田	2,614.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
		同 沼田			2094	田	47.00								
		同 沼田			2100	田	7,922㎡の内 4,051.00								
						7,922㎡の内 3,871.00									
		計			田3筆	10,583.00									
7590			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 中程	4964	田	2,830.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
		同 館ノ下			5551	田	697.00								
		同 館ノ下			5593-1	田	750.00								
		同 館ノ下			5604	田	4,518.00								
		同 館ノ下			5607	田	1,514.00								
		同 館ノ下			5609	田	659.00								
		同 館ノ下			5610-1	田	594.00								
		同 湯田前			5778-3	田	105.00								
		同 山道			5853-2	田	87.00								
		同 湯田			5859-2	田	102.00								
		計			田10筆	11,856.00									
	7591					賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 北原					608		田
		同 北原	609	田	3,906.00										
		同 北原	610	田	10,250.00										
		同 北原	611-1	田	13,013.00										
		同 神明前	654	田	556.00										
		同 神明前	655	田	1,212.00										
		同 北原	2396-1	田	1,152.00										
		同 北原	2398-1	田	1,689.00										
		同 増沢浦	4444	田	1,690.00										
		同 増沢浦	4445-1	田	1,191.00										
		同 南大平下	4446-1	田	2,086.00										
		計	田11筆	38,348.00											

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7592			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 北原 同 北原 同 西北原野	602	田	1,590.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						612	田	3,704.00							
						4465	田	1,336.00							
						計	田3筆	6,630.00							
7593			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 北原 同 北原 同 北原	604-1	田	1,850.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						604-2	田	50.00							
						605	田	866.00							
						計	田3筆	2,766.00							
7594			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 在家之前 同 在家之前 同 在家之前 同 在家之前	5467-1	田	730.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						5467-5	田	160.00							
						5467-6	田	188.00							
						5467-7	田	993.00							
						計	田4筆	2,071.00							
7595			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 唐平次 同 大曲 同 大曲 同 大曲	5768	田	2,988.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						5819-1	田	8,641.00							
						5834	田	505.00							
						5835	田	4,810.00							
						計	田4筆	16,944.00							

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法		
7596			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 同 同	四百苅 谷地 谷地前	5846	田	4,514.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
							6013	田	300.00							
							6092	田	2,317.00							
							計	田3筆	7,131.00							
7597			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 同 同 同	樽川端 樽川端 樽川端 樽川端	5889-1	田	1,925.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
							5889-3	田	2,487.00							
							5889-4	田	3,450.00							
							5892-1	田	3,418.00							
							計	田4筆	11,280.00							
7598			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 同 川西町大字洲島字 同	在家之前 在家之前 三ツ井 三ツ井	5468-1	田	150.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
							5468-2	田	553.00							
							5977	田	201.00							
							5990-1	田	2,007.00							
							計	田4筆	2,911.00							
7599			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 同	三ツ井 三ツ井	5991-1	田	655.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
							5991-2	田	390.00							
							計	田2筆	1,045.00							

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7600			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 谷地 同 谷地 同 土田	6015	田	160.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						6016	田	170.00							
						6459-1	田	2,194.00							
						計	田3筆	2,524.00							
7601			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 谷地 同 谷地 同 谷地 同 谷地前 同 谷地前	6017	田	445.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						6051	田	482.00							
						6053	田	3,000.00							
						6090	田	1,963.00							
						6091	田	1,702.00							
						計	田5筆	7,592.00							
7602			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 谷地	6061-1	田	2,994.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7603			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 五町五反 同 五町五反 同 長面	6267	田	294.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
						6268	田	816.00							
						6504	田	4,288.00							
						計	田3筆	5,398.00							

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利 用 権 を 設 定 す る 者				利 用 権 を 設 定 す る 土 地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設 定 す る 利 用 権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
7604			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 砂子田	5737-4	田	3,713.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 三ツ井	5965	田	459.00							
					同 三ツ井	5966	田	67.00							
					同 三ツ井	5967	田	200.00							
					同 三ツ井	6874	田	2,895.00							
					同 大佐巻	6907-1	田	2,631.00							
					同 大佐巻	6907-2	田	338.00							
					計	田7筆	10,303.00								
7605			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 土田	6462	田	347.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
7606			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字 三ツ井	5979	田	435.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年
					同 道北	6288	田	2,155.00							
					同 平	6308	田	3,879.00							
						計	田3筆	6,469.00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考					
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法						
7607			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字	樽川	7050-1	田	17,486.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用 普通畑	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年				
					同	餅田	7267	田	1,045.00											
					同	西之原	7608	田	2,950.00											
					同	大西	7691	田	819.00											
					同	本郷	3612	畑	796.00											
					同	本郷	3612-1	畑	13.00											
					同	本郷	3613	畑	1,100.00											
					同	本郷	3614	畑	439.00											
					同	本郷	3637	畑	228.00											
					同	本郷	3638	畑	115.00											
					同	本郷	3638乙	畑	13.00											
					同	本郷	3639	畑	806.00											
					同	家ノ下	3643-1	畑	321.00											
					同	サカリ五	3933-1	畑	1,335.00											
					同	サカリ五	3935	畑	152.00											
					同	サカリ五	3937	畑	115.00											
					同	サカリ五	3940	畑	115.00											
					同	サカリ五	3942-1	畑	62.00											
				計		田4筆 畑14筆	22,300.00 5,610.00													
7608			賃貸借	賃借権	川西町大字洲島字	東新小屋	5129-2	田	89.00	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松 正俊	水田利用	平成30年 2月28日	平成40年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	10年				
					同	東新小屋	5131	田	320.00											
					同	東新小屋	5132	田	287.00											
					同	東新小屋	5136	田	62.00											
					同	東新小屋	5137	田	89.00											
					同	寺田	7418	田	552.00											
					同	新小屋	7494	田	6,615.00											
					同	新小屋	7495	田	996.00											
					同	入之屋敷	7639	田	179.00											
					同	小山在家	7677	田	768.00											
					同	小山在家	7679	田	101.00											
							計		田11筆					10,058.00						

利 用 權 設 定 各 筆 明 細 (農地中間管理事業)

[illegible]

議第 79 号

贈与税の納税猶予及び不動産取得税の徴収猶予に関する農業経営証明について

下記の者から、農地等生前一括贈与に係る贈与税の納税猶予(租税特別措置法第70条の4)及び不動産取得税の徴収猶予の適用を受けるため、引き続き農業経営を行っていることの証明願があったので、農業委員会の可否を求める。

平成30年 2月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番号	申 請 人			贈与者氏名	贈与年月日 (許可年月日)	経営面積 ㎡	特例農地等面積 ㎡	備考	意見 決定
	住 所	受贈者氏名	受贈者生年月日						
1			昭和34年1月1日		平成8年11月28日	69,529.00	18,868.00		
2			昭和57年1月5日		平成20年8月25日	10,193.00	10,193.00		
3			昭和54年4月2日		平成26年2月25日	72,558.00	45,600.00		

農地中間管理機構による農用地の買入の要請について

農業経営基盤強化促進法第15条第1項の規定により所有権移転の申出を下記のとおり受理したので、同法第16条第1項の規定により買入協議の通知をするよう川西町長に要請することの可否を諮るため委員会に付議する。

平成30年 2月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

平成 年 月 日 議 決

記

番号	申出年月日	申 出 人		申 出 に 係 る 農 用 地						備 考
		住 所	氏 名	大 字	字	地 番	地 目		地 籍 (㎡)	
							台帳	現況		
1	平成30年2月8日			小松	茨島	640-2 他9筆	田	田	31,059.00	
計 1件 田 10筆 31, 059㎡ 畑 0筆 0㎡ 合計10筆 31, 059㎡										