

第14回川西町農業委員会総会

と き：令和3年3月26日 あっせん委員会終了後

ところ：川西町中央公民館 403号室

報 告

報告第 23 号 農用地利用権設定等調整会議及び農用地あっせん調整会議審議結果報告について

議 事

- | | | |
|---------|---------------------------------|--------------|
| 議第 79 号 | 農地法第18条第6項の規定による通知について | |
| 議第 80 号 | 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について | (所有権の移転) |
| 議第 81 号 | 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について | (賃貸借権の設定) |
| 議第 82 号 | 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について | (使用貸借権の設定) |
| 議第 83 号 | 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について | (所有権の移転) |
| 議第 84 号 | 農用地利用集積計画に対する決定について | |

令和3年3月1日 農用地利用権設定等調整会議及び農用地あっせん調整会議審議結果報告について

○ 所有権の移転

(1)2月申し出件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 支援センターへの調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
③ 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
④ 取り下げ	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
(2)支援センター保有分 売り渡し件数	1件	田	5,874.00 m ²
		畑	0.00 m ²
所有権移転合計	1件	田	5,874.00 m ²
		畑	0.00 m ²

○ 利用権の設定

(1)2月再設定件数	16件	田	166,800.28 m ²
		畑	323.00 m ²
(2)2月申し出件数	2件	田	12,285.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	2件	田	12,285.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
利用権設定合計	18件	田	179,085.28 m ²
		畑	323.00 m ²

○ 利用権の移転

(1)2月利用権移転件数合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

利用権設定各筆明細

令和3年3月1日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法	
1			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 雇	2673	田	6,736.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 雇	2686	田	2,092.00							
					同 横堀	2032	田	3,056.00							
					川西町大字朴沢字 長沢	2837-1	田	3,635.00							
					計		田4筆	15,519.00							
2			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 馬場	4439-1	田	1,352.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 鹿小屋	4493	田	3,995.00							
					同 鹿小屋	4494	田	2,829.00							
					同 鹿小屋	4495	田	2,824.00							
					同 鹿小屋	4496	田	2,818.00							
					同 鹿小屋	4497	田	2,820.00							
					同 鹿小屋	4501	田	1,618.00							
					同 鹿小屋	4502	田	1,627.00							
					計		田8筆	19,883.00							
3			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 的場	1802-1	田	2,583.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和4年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 1年
					同 谷地	1852	田	1,674.00							
					同 谷地	1853-2	田	394.00							
					同 谷地	1858	田	300.00							
					同 谷地	1860-1	田	3,483.00							
					同 谷地	1860-2	畑	323.00							
計		田5筆 畑1筆	8,434.00 323.00												

利用権設定各筆明細

令和3年3月1日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法	
4			賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 町尻	1292-3	田	36.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 町尻	1294-3	田	13.00							
					同 鳩胸	1360-5	田	66.00							
					同 鳩胸	1361-2	田	621.00							
					同 鳩胸	1361-12	田	2.18							
					同 鳩胸	1361-13	田	2.81							
					同 鳩胸	1362-6	田	2.34							
					同 鳩胸	1362-7	田	0.95							
					同 山之下	1367-2	田	308.00							
					同 雁境	1381-3	田	564.00							
					同 六百刈	2817	田	2,340.00							
					同 町尻	2936-1	田	800.00							
					同 町尻	2936-2	田	870.00							
					同 町尻	2937	田	2,341.00							
					同 町尻	2941-1	田	1,942.00							
		計	田15筆	9,909.28											
5			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 町田南	2089	田	3,153.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 羽山	2123-1	田	1,660.00							
					同 羽山	2124-1	田	3,200.00							
						計	田3筆	8,013.00							
6			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野六	207	田	198.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 吉野	257	田	1,590.00							
					同 吉野	258	田	502.00							
					同 吉野	259-1	田	1,022.00							
					同 吉野	279	田	109.00							
					同 羽山	2135	田	733.00							
						計	田6筆	4,154.00							

利用権設定各筆明細

令和3年3月1日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法	
7			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 四十野	1978-1	田	2,265.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
8			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 南雷	2760-2	田	85.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 雷	833	田	2,043.00							
					同 雷	836	田	4,639.00							
					同 雷	847-1	田	1,833.00							
					同 雷	848-1	田	10,908.00							
					同 雷	854	田	1,808.00							
					同 雷	855	田	1,640.00							
					同 雷	856	田	3,320.00							
					同 雷	857-1	田	800.00							
					同 雷	857-2	田	400.00							
					同 雷	858	田	400.00							
					同 雷	859	田	72.00							
					同 雷	860-1	田	1,301.00							
					計		田13筆	29,249.00							
9			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 櫻葉平	4502-1	田	1,389.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和6年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 櫻葉平	4504-1	田	2,860.00							
					同 増沢浦	4428-1	田	902.00							
					同 増沢	730	田	400.00							
					同 増沢	731-1	田	3,647.00							
					同 増沢	732-1	田	4,493.00							
					同 増沢	732-2	田	600.00							
					同 小増沢口	2966-1	田	2,537.00							
					同 小増沢口	2966-3	田	769.00							
					計		田9筆	17,597.00							

利用権設定各筆明細

令和3年3月1日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
10			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 小坂	2959-1	田	2,635.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 小坂	2961	田	522.00							
					同 小坂	2962-1	田	378.00							
					同 小坂	2962-2	田	299.00							
					同 小坂	2963-1	田	199.00							
					同 小坂	2963-2	田	24.00							
					同 杉之下	2970-1	田	2,131.00							
					同 杉之下	2971-1	田	2,308.00							
					同 杉之下	2971-2	田	259.00							
					同 杉之下	2972-1	田	1,929.00							
					同 杉之下	2972-2	田	29.00							
					同 杉之下	2973-1	田	527.00							
					同 杉之下	2975	田	1,480.00							
					同 杉之下	2976	田	525.00							
					同 杉之下	2977	田	112.00							
					同 杉之下	2978-1	田	632.00							
					同 杉之下	2979	田	181.00							
					同 西飯坂	4231	田	1,511.00							
					同 西飯坂	4233	田	1,060.00							
					同 西飯坂	4235	田	522.00							
		同 西飯坂	4237-1	田	312.00										
		同 飯坂	779	田	903.00										
		同 飯坂	780	田	50.00										
		同 飯坂	788	田	3,583.00										
			計	田24筆	22,111.00										
11			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 軽井沢	3804-47	田	2,023㎡の 内1,700		水田利用	令和3年 4月1日	令和6年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年

所有権移転各筆明細

特例事業

令和3年3月1日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転手続き						
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	買戻し金額 0内は 手数料込額	買戻し 期限	対 価 の 支払方法	引渡の 時 期	備考
1 済	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊		川西町大字小松字 留塚	3779	田	3,247.00		令和2年 2月29日			令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
			同 留塚	3780	田	5,288.00								
			計		田2筆	8,535.00								
2 済	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊		川西町大字下平柳字 測之上	1660-1	田	8,005.00		令和2年 2月29日			令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
			同 測之上	1660-2	田	194.00								
			同 測之上	1661	田	2,400.00								
			計		田3筆	10,599.00								
3 済	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊		川西町大字洲島字 大曲	5831-2	田	2,985.00		令和2年 2月29日			令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農、経営縮小)
			同 大曲	5832-1	田	2,403.00								
			同 大曲	5832-2	田	582.00								
			同 大曲	5833	田	2,985.00								
			計		田4筆	8,955.00								
4	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊		川西町大字下小松字 他屋	2623	田	2,913.00		令和2年 3月31日			令和3年 4月30日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 4月30日	担い手支援 (離農)
			同 他屋	2624	田	2,961.00								
			計		田2筆	5,874.00								

所有権移転各筆明細

令和3年3月1日資料

特例事業

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転手続き						
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (m ²)		所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	買戻し金額 0内は 手数料込額	買戻し 期限	対価の 支払方法	引渡の 時期	備考
5 清	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊	[Redacted]	川西町大字下小松字 塔ノ越	737	田	835.00	[Redacted]	令和2年 6月30日	[Redacted]	[Redacted]	令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
			川西町大字小松字 押川	773-1	田	2,679.00								
			同 押川	779	田	3,084.00								
			同 押川	782	田	4,595.00								
			同 招城	1971-1	田	192.00								
			同 招城南	794	田	450.00								
			川西町大字中小松字 南吉原	2071-3	田	9.91								
			同 吉原	2156	田	2,323.00								
			同 本波	3215-1	田	753.00								
			同 本波	3215-2	田	100.00								
			同 本波	3215-3	田	31.00								
			同 本波	3216-1	田	3,210.00								
			同 本波	3216-2	田	179.00								
			同 本波	3216-3	田	93.00								
			同 畑中	3393	田	3,084.00								
			同 畑中	3403-1	田	234.00								
			計	田16筆	21,851.91									
6 清	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊	[Redacted]	川西町大字中小松字 畑中	3391-1	田	3,879.00	[Redacted]	令和2年 5月31日	[Redacted]	[Redacted]	令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
7 清	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊	[Redacted]	川西町大字小松字 砂子田東	1254-1	田	3,887.00	[Redacted]	令和2年 5月31日	[Redacted]	[Redacted]	令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)

所有権移転各筆明細

特例事業

令和3年3月1日資料

整理 番号	所有権を移転する者		所有権を移転する土地				所有権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	所有権の移転手続き						
	住 所	氏名又は名称	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		所有権の 移転時期	対価 (円/10a)	買戻し金額 0内は 手数料込額	買戻し 期限	対価の 支払方法	引渡の 時期	備考
8 済	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊	[REDACTED]	川西町大字小松字 同 中屋敷 招城北	1361	田	100.00	[REDACTED]	令和2年 5月31日	[REDACTED]	[REDACTED]	令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
				830-2	田	3,342.00								
9 済	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊	[REDACTED]	川西町大字小松字 砂子田	918	田	736.00	[REDACTED]	令和2年 5月31日	[REDACTED]	[REDACTED]	令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
10 済	山形市緑町一丁目 9番30号 公益財団法人やまがた 農業支援センター 理事長 若松正俊	[REDACTED]	川西町大字下小松字 塔ノ越	1156-4	田	335.00	[REDACTED]	令和2年 5月31日	[REDACTED]	[REDACTED]	令和3年 2月28日	本人の指定 口座へ振替	令和3年 2月28日	担い手支援 (離農)
			同 塔ノ越	1200	田	267.00								
			川西町大字小松字 天保林	1851-2	田	404.00								
			同 天保林	1870	畑	62.00								
				計	田3筆 畑1筆	1,006.00 62.00								

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので受理、不受理を決定されたい。

令和 3年 3月26日 提出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

番号	申 請 人		土 地 の 所 在				地 目	地積(m ²)	申請 区分	契 約 の 内 容			付 記
	賃 貸 人	賃 借 人	地区	大字	字	地 番				始 期	期間	賃借料	
1			小松	上小松	一本柳	883	田	3,323.00	合意	平成30年 3月1日	3年		解約後、貸し直しますものです。
2		山形市緑町一丁目 9-30 公益財団法人やまがた農業支援センター 理事長 若松 正俊	中郡	堀金	四ツ段	773-1	田	1,989.00	合意	令和2年 2月28日	10年		解約後、売買するものです。
			"	"	萩ノ目	1137-1	田	115.00					
			"	"	"	1138-1	田	62.00					
			"	"	"	1139-1	田	85.00					
			"	"	"	1139-3	田	49.00					
			"	"	"	1169	田	2,915.00					
			"	"	"	1172-9	田	10,838.00					
			"	"	"	1172-11	田	431.00					
			"	"	"	1523	田	682.00					
			"	"	"	1524-1	田	461.00					
			"	"	"	1524-3	田	39.00					
			"	"	"	1525-1	田	26.00					
						計	田12筆	17,692.00					

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m ²)	申請区分	契約の内容			付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				始期	期間	賃借料	
3	山形市緑町一丁目 9-30 公益財団法人やまがた農業支援センター 理事長 若松 正俊		中郡	堀金	四ツ段 萩ノ目	773-1	田	1,989.00	合意	令和2年 4月8日	10年		解約後、売買するものです。
						1137-1	田	115.00					
						1138-1	田	62.00					
						1139-1	田	85.00					
						1139-3	田	49.00					
						1169	田	2,915.00					
						1172-9	田	10,838.00					
						1172-11	田	431.00					
						1523	田	682.00					
						1524-1	田	461.00					
						1524-3	田	39.00					
						1525-1	田	26.00					
					計	田12筆	17,692.00						
4			玉庭	朴沢	三百苅 屋敷 月夜田	1396-1	田	3,496.00	合意	平成9年 2月28日	10年		解約後、貸し直しのものです。
						1396-3	田	25.00					
						1396-4	田	17.00					
						1424-2	田	1,680.00					
						1427	田	3,854.00					
						1432	田	2,793.00					
						1579-3	田	330.00					
						1579-7	田	140.00					
						1579-8	田	51.00					
						1580-1	田	13.00					
						1580-3	田	6.80					
						1580-6	田	1.41					
						2824-1	田	2,357.00					
						2824-2	田	81.00					
						2824-3	田	27.00					
					計	田15筆	14,872.21						
5			東沢	上奥田	増沢 飯坂	726-1	田	4,000.00	合意	令和元年 5月1日	5年		解約後、売買するものです。
						726-2	田	142.00					
						793	田	1,865.00					

議第 80 号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の所有権の移転について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

令和 3年 3月26日 提出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

番 号	申 請 人		耕 作 者	譲渡人の 経営状況	譲受人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	譲 渡 人	譲 受 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			譲渡人	譲受人	
1				28,878.00	17,025.00	大塚	西大塚	蔵久	3790-2	田	3,670.00	贈与	受贈	
2				6,274.00	141,617.00	玉庭	玉庭	柏の木面	3967-1	田	2,485.00	破産手続きにおける売却	経営規模拡大	
									計	田2筆	4,459.00			

議第 81 号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の賃貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

令和 3年 3月26日 提出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定			
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人				
1				11,512.00	63,509.00	小松	上小松	一本柳	883	田	3,323.00	貸し直し	経営規模拡大				
2				4,213.00	63,509.00	小松	上小松	鍛冶田	937-2	田	2,832.00	経営規模縮小	経営規模拡大				
3				1,511.00	63,509.00	小松	上小松	鍛冶田	937-3	田	1,256.00	経営規模縮小	経営規模拡大				
4				90,582.00	42,202.00	小松	上小松	向屋敷	4812-1	田	1,600.00	経営規模縮小	経営規模拡大				
															4814	田	1,044.00
															計	田2筆	2,644.00

番号	申請人		耕作者	貸入人の 経営状況	貸借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地 積 (㎡)	付記		意見 決定						
	貸入人	貸借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			貸入人	貸借人							
10	[Redacted]	川西町大字朴沢 1326-5 農事組合法人 大河原農園 代表理事 大河原 弘	[Redacted]	18,494.21	62,518.00	玉庭	朴沢	三百苅	1396-1	田	3,496.00	貸し直し	経営規模拡大							
							"	"	1396-3	田	25.00									
							"	"	1396-4	田	-17.00									
							"	屋敷	1424-2	田	1,680.00									
							"	"	1427	田	3,854.00									
							"	"	1432	田	2,793.00									
							"	月夜田	1579-3	田	330.00									
							"	"	1579-7	田	140.00									
							"	"	1579-8	田	51.00									
							"	"	1580-1	田	13.00									
							"	"	1580-3	田	6.80									
							"	"	1580-6	田	1.41									
							"	長沢	2824-1	田	2,357.00									
							"	"	2824-2	田	81.00									
"	"	2824-3	田	27.00																
							計	田15筆	14,872.21											
11	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	15,213.00	239,814.00	吉島	尾長島	野守塚二	3888-1	田	2,085.00	経営規模縮小	経営規模拡大							
							"	"	野守塚	5344	田				1,665.00					
							"	"	"	5366-1	田				8,562.00					
							"	"	"	5367-1	田				1,976.00					
															計	田4筆	14,288.00			
12	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	3,682.00	135,744.00	吉島	吉田	茶子ノ目二	3204-9	田	2,603.00	貸し直し	経営規模拡大							

議第 82 号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の使用貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

令和 3年 3月26日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

令和 年 月 日 議決

記

番号	申請人		耕作者	貸人の 経営状況	借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地積 (㎡)	付記		意見 決定
	貸人	借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			貸人	借人	
1	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	18,938.00	171,600.00	小松	上小松	内山沢ノ二	5820	田	978.00	貸し直し	経営規模拡大	
							"	"	5823	田	935.00			
							"	"	5824	田	924.00			
							"	"	5825	田	1,009.00			
							"	"	5826	田	1,159.00			
							"	"	5827	田	1,293.00			
							"	"	5828-1	田	509.00			
							"	"	5828-2	田	215.00			
							"	"	5828-3	田	115.00			
							"	"	5828-4	田	270.00			
							計	田10筆	7,407.00					

番号	申請人		耕作者	貸人の 経営状況	借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地積 (㎡)	付記		意見 決定		
	貸人	借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			貸人	借人			
2				0.00	51,747.00	中郡	時田	界田	31	田	2,374.00	経営移譲年金受給継続	借受			
						"	"	"	"	40-1	田				3,814.00	
						"	"	"	"	町下	1254				田	289.00
						"	"	"	"	"	1866-1				田	1,940.00
						"	"	"	"	"	1874				田	83.00
						"	"	"	"	町西	1675-1				田	35.00
						"	"	"	"	"	1676-1				田	309.00
						"	"	"	"	"	1678-1				田	2,425.00
						"	"	"	"	"	1691-1				田	1,384.00
						"	"	"	"	"	1726-2				田	2,347.00
						"	"	"	"	"	1726-3				田	2,346.00
						"	"	"	"	新町	1486-1				田	6,915.00
						"	"	"	"	"	1492-1				田	3,430.00
						"	"	"	"	山崎	1738				田	1,687.00
						"	"	"	"	"	1758-1				田	1,025.00
						"	"	"	"	"	1759				田	6,264.00
						"	"	"	"	諏訪	1406				田	3,255.00
						"	"	"	"	相馬山	2726-1				田	325.00
						"	"	"	"	"	2728-1				田	777.00
			"	"	"	"	新町	854-2	畑	318.00						
							計	田19筆 畑1筆	41,024.00 318.00							

番号	申請人		耕作者	貸人の 経営状況	借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地積 (㎡)	付記		意見 決定	
	貸人	借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			貸人	借人		
3				0.00	45,526.00	吉島	洲島	広面	5775	田	10,948.00	経営移譲年金受給継続	借受		
						"	"	"	5776	田	3,000.00				
						"	"	"	5779-1	田	5,001.00				
						"	"	"	5785	田	1,052.00				
						"	"	乙女	5791	田	1,799.00				
						"	"	"	5795	田	3,020.00				
						"	"	"	5796	田	100.00				
						"	"	"	5810	田	9,000.00				
						"	"	下平柳	沼田一	1797	田				2,936.00
						"	"	"	観音堂	1914	田				1,131.00
						"	"	"	渋田	1984	田				198.00
						"	"	"	前川原三	823-1	畑				237.00
						"	"	"	"	823-3	畑				190.00
						"	"	"	"	823-4	畑				194.00
						"	"	"	小田屋敷一	835	畑				228.00
						"	"	"	"	841	畑				122.00
						"	"	"	矢之目二	959-2	畑				666.00
						"	"	"	馬場一	996-1	畑				838.00
						"	"	"	馬場二	1006-1	畑				84.00
						"	"	"	"	1009-1	畑				56.00
						"	"	"	"	1009-2	畑				49.00
						"	"	"	"	1015-1	畑				885.00
						"	"	"	"	1015-2	畑				39.00
						"	"	"	"	1016-1	畑				47.00
						"	"	"	"	1016-2	畑				109.00
						"	"	"	"	1020-1	畑				199.00
						"	"	"	鯨窪三	1128	畑				19.00
						"	"	"	"	1132	畑				29.00
						"	"	"	"	1140	畑				19.00
						"	"	"	台之上一	1146-1	畑				132.00
			"	"	"	"	1152-1	畑	102.00						
			"	"	"	藤之宮三	1437-1	畑	19.00						
			"	"	"	台之下三	1477-9	畑	89.00						
			"	"	"	"	1477-34	畑	109.00						
							計	田11筆 畑23筆	38,185.00 4,461.00						

農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う所有権の移転について許可申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

令和 3年 3月26日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤一

令和 年 月 日 議決

記

番号	申請人		耕作者	土地の所在				地目	地積 (㎡)	転用の時期	使用目的	付記	意見 決定
	譲渡人	譲受人		地区	大字	字	地番						
1				中郡	高山	中里東	1034-2	畑	991.00	許可後	農家住宅建築	申請地を譲受け、農家住宅を建築するものです。	

議第 84 号

農用地利用集積計画に対する決定について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

令和 3年 3月26日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8328			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 雇	2673	田	6,736.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 雇	2686	田	2,092.00							
					同 横堀	2032	田	3,056.00							
					川西町大字朴沢字 長沢	2837-1	田	3,635.00							
					計		田4筆	15,519.00							
8329			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 馬場	4439-1	田	1,352.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 鹿小屋	4493	田	3,995.00							
					同 鹿小屋	4494	田	2,829.00							
					同 鹿小屋	4495	田	2,824.00							
					同 鹿小屋	4496	田	2,818.00							
					同 鹿小屋	4497	田	2,820.00							
					同 鹿小屋	4501	田	1,618.00							
					同 鹿小屋	4502	田	1,627.00							
					計		田8筆	19,883.00							
8330			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 的場	1802-1	田	2,583.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和4年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 1年
					同 谷地	1852	田	1,674.00							
					同 谷地	1853-2	田	394.00							
					同 谷地	1858	田	300.00							
					同 谷地	1860-1	田	3,483.00							
					同 谷地	1860-2	畑	323.00							
計		田5筆 畑1筆	8,434.00 323.00												

利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8331			賃貸借	賃借権	川西町大字下小松字 町尻	1292-3	田	36.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 町尻	1294-3	田	13.00							
					同 鳩胸	1360-5	田	66.00							
					同 鳩胸	1361-2	田	621.00							
					同 鳩胸	1361-12	田	2.18							
					同 鳩胸	1361-13	田	2.81							
					同 鳩胸	1362-6	田	2.34							
					同 鳩胸	1362-7	田	0.95							
					同 山之下	1367-2	田	308.00							
					同 雁境	1381-3	田	564.00							
					同 六百刈	2817	田	2,340.00							
					同 町尻	2936-1	田	800.00							
					同 町尻	2936-2	田	870.00							
					同 町尻	2937	田	2,341.00							
					同 町尻	2941-1	田	1,942.00							
		計	田15筆	9,909.28											
8332			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 町田南	2089	田	3,153.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 羽山	2123-1	田	1,660.00							
					同 羽山	2124-1	田	3,200.00							
						計	田3筆	8,013.00							
8333			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 南野六	207	田	198.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 吉野	257	田	1,590.00							
					同 吉野	258	田	502.00							
					同 吉野	259-1	田	1,022.00							
					同 吉野	279	田	109.00							
					同 羽山	2135	田	733.00							
						計	田6筆	4,154.00							

利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)		借 賃 の 支払方法
8334			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 四十野	1978-1	田	2,265.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
8335			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 南雷	2760-2	田	85.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 雷	833	田	2,043.00							
					同 雷	836	田	4,639.00							
					同 雷	847-1	田	1,833.00							
					同 雷	848-1	田	10,908.00							
					同 雷	854	田	1,808.00							
					同 雷	855	田	1,640.00							
					同 雷	856	田	3,320.00							
					同 雷	857-1	田	800.00							
					同 雷	857-2	田	400.00							
					同 雷	858	田	400.00							
					同 雷	859	田	72.00							
					同 雷	860-1	田	1,301.00							
					計		田13筆	29,249.00							
8336			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 櫻葉平	4502-1	田	1,389.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和6年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 櫻葉平	4504-1	田	2,860.00							
					同 増沢浦	4428-1	田	902.00							
					同 増沢	730	田	400.00							
					同 増沢	731-1	田	3,647.00							
					同 増沢	732-1	田	4,493.00							
					同 増沢	732-2	田	600.00							
					同 小増沢口	2966-1	田	2,537.00							
					同 小増沢口	2966-3	田	769.00							
					計		田9筆	17,597.00							

利用権設定各筆明細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
8337			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 小坂	2959-1	田	2,635.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 小坂	2961	田	522.00							
					同 小坂	2962-1	田	378.00							
					同 小坂	2962-2	田	299.00							
					同 小坂	2963-1	田	199.00							
					同 小坂	2963-2	田	24.00							
					同 杉之下	2970-1	田	2,131.00							
					同 杉之下	2971-1	田	2,308.00							
					同 杉之下	2971-2	田	259.00							
					同 杉之下	2972-1	田	1,929.00							
					同 杉之下	2972-2	田	29.00							
					同 杉之下	2973-1	田	527.00							
					同 杉之下	2975	田	1,480.00							
					同 杉之下	2976	田	525.00							
					同 杉之下	2977	田	112.00							
					同 杉之下	2978-1	田	632.00							
					同 杉之下	2979	田	181.00							
					同 西飯坂	4231	田	1,511.00							
					同 西飯坂	4233	田	1,060.00							
					同 西飯坂	4235	田	522.00							
					同 西飯坂	4237-1	田	312.00							
					同 飯坂	779	田	903.00							
					同 飯坂	780	田	50.00							
					同 飯坂	788	田	3,583.00							
		計	田24筆	22,111.00											
8338			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 軽井沢	3804-47	田	2,023㎡の 内1,700㎡		水田利用	令和3年 4月1日	令和6年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
8339			賃貸借	賃借権	川西町大字玉庭字 金神	2052	田	4,000.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
8340			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 田中前 同 田中前 同 角之橋	5131-1 5132-1 5174 計	田 田 田 田3筆	976.00 6,834.00 1,979.00 9,789.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8341			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 木戸橋	4642	田	1,918.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8342			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 石田	4458-2	田	9,221㎡の 内5,890㎡		水田利用	令和3年 4月1日	令和8年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8343			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田字 石田 同 石田 同 石田	4459 4462 4467-1 計	田 田 田 田3筆	1,363.00 2,462.00 2,544.00 6,369.00		水田利用	令和3年 4月1日	令和13年 3月31日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年

