

第25回川西町農業委員会総会

と き：令和4年2月25日 午前9時30分～

と ころ：川西町役場中会議室

報 告

- 報告第 48 号 農用地利用権設定等調整会議及び農用地あっせん調整会議審議結果報告について
報告第 49 号 農地転用許可制限の例外確認願出について

議 事

- 議第 137 号 農地法第18条第6項の規定による通知について
議第 138 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (所有権の移転)
議第 139 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (賃貸借権の設定)
議第 140 号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について (使用貸借権の設定)
議第 141 号 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について (所有権の移転)
議第 142 号 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について (使用貸借権の設定)
議第 143 号 農用地利用集積計画に対する決定について

令和4年1月25日 農用地利用権設定等調整会議及び農用地あっせん調整会議審議結果報告について

○ 所有権の移転

(1)1月申し出件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 支援センターへの調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
③ 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
④ 取り下げ	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
(2)支援センター保有分 売り渡し件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
所有権移転合計	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²

○ 利用権の設定

(1)1月再設定件数	21件	田	173,738.40 m ²
		畑	1,937.00 m ²
(2)1月申し出件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
① 個人への調整決定件数	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
② 保 留	0件	田	0.00 m ²
		畑	0.00 m ²
利用権設定合計	21件	田	173,738.40 m ²
		畑	1,937.00 m ²
○ 利用権の移転			
(1)1月利用権移転件数合計	4件	田	30,859.00 m ²
		畑	0.00 m ²

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考				
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法					
1			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 二井町	3980-7	畑(田)	326㎡のうち 130㎡		水田利用	令和4年	令和7年		本人の指定	再設定				
					同 二井町	3980-6	畑(田)	159㎡のうち 143㎡								3月1日	2月28日	口座へ振替	3年
					同 二井町	3980-4	畑(田)	380㎡のうち 212㎡											
					同 二井町	3980-5	畑(田)	390㎡のうち 222㎡											
					同 二井町	3980-19	畑(田)	110.00											
					同 二井町	3980-3	畑(田)	922㎡のうち 461㎡											
					同 二井町	3988-3	畑(田)	382.00											
					同 二井町	3988-47	畑(田)	128.00											
					同 二井町	3988-48	畑(田)	59.00											
					同 二井町	3988-25	畑(田)	156.00											
					同 二井町	3980-25	畑(田)	4.41											
					同 二井町	3980-26	畑(田)	6.90											
					同 二井町	3980-27	畑(田)	95.00											
					同 二井町	3980-28	畑(田)	17.00											
					同 二井町	3980-29	畑(田)	22.00											
					同 二井町	3980-30	畑(田)	55.00											
					同 二井町	3980-31	畑(田)	19.00											
					同 二井町	3980-32	畑(田)	31.00											
					同 二井町	3980-34	畑(田)	87.00											
					同 二井町	3976-9	畑(田)	135.00											
					同 二井町	3976-2	畑(田)	71.00											
					同 二井町	3976-12	畑(田)	53.00											
					同 二井町	3976-13	畑(田)	16.00											
					同 二井町	3976-10	畑(田)	9.95											
					計	田24筆	2,625.26												

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在	地 番	地目	地積 (m ²)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法	
2			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 一本松	4134	田	314.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 一本松	4135-1	田	1,218.00							
					同 一本松	4147	田	2,982.00							
					同 一本松	4153	田	3,634.00							
					同 一本松	4163-1	田	5,130.00							
					同 一本松西	4161-4	田	309mのうち 259.64m ²							
					同 一本松	4138	田	5,828.00							
					同 吉ヶ沢	4244-4	田	26.00							
					同 一本松西	4175-2	田	119.00							
					同 一本松西	4171-2	田	146.00							
					同 一本松西	4173-1	田	1,149.00							
					同 一本松西	4161-2	田	258.00							
					同 一本松西	4161-5	田	5.40							
			計		田13筆		21,069.04								
3			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 一本松	4145-1	田	2,680.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 一本松	4145-2	田	787.00							
						計	田2筆	3,467.00							
4			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 原ノ町	3997-1	畑(田)	978.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 原ノ町	3997-2	畑(田)	19.00							
					同 原ノ町	3998-1	畑(田)	787.00							
					同 原ノ町	3998-2	畑(田)	6.98							
					同 原ノ町	3999	畑(田)	869.00							
					同 原ノ町	3999-2	畑(田)	105.00							
					同 原ノ町	3999-4	畑(田)	11.00							
						計	田7筆	2,775.98							

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支 払 方 法	
5			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 東横道	1450-1	田	8,000㎡のうち 4,925㎡		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 東横道	1450-2	田	4,242.00							
					同 東横道	1600-2	田	2,737.00							
					計		田3筆	11,904.00							
6			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 横掘	2026-1	田	2,530.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 横掘	2041-1	田	7,412.00							
					同 横掘	2041-2	田	1,509.00							
					同 横掘	2041-5	田	2,100.00							
					同 横掘	2041-3	田	783.00							
					同 横掘	2041-4	田	1,024.00							
		計		田6筆	15,358.00										
7			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 中里五	3018	田	1,355.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8			賃貸借	賃借権	川西町大字大塚字 坂下壱	1630-1	田	1,918.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 坂下壱	1633-1	田	697.00							
					同 千谷西	1851	田	383.00							
					同 新田前田	1360-3	田	507.00							
					同 新田前田	1438	田	4,122.00							
					同 新田前田	1520-2	田	5,059.00							
					同 新田前田	1765-1	田	3,266.00							
					川西町大字下小松字 東沖	1469-3	田	3,094.00							
		計		田8筆	19,046.00										

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
9			賃貸借	賃借権	川西町大字小松字 谷地東	3875-1	田	1,007.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
10			賃貸借	賃借権	川西町大字中小松字 荒小屋	2580	田	1,189.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
11			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 沼田	4567	田	4,876.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
	同 沼田	4568			田	4,702.00									
	同 下田	4663-2			田	1,588.00									
	計				田3筆	11,166.00									
12			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 諏訪	1288	田	2,358.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
	同 諏訪	1293			田	821.00									
	同 諏訪	1312			田	564.00									
	同 諏訪	1378			田	795.00									
	同 諏訪	1383			田	1,582.00									
	計				田5筆	6,120.00									

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地	番 地	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)		借 賃の 支払方法
13			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 大田	678-10	田	2,714.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 大田	678-11	田	2,776.00							
					同 大田	678-12	田	42.00							
					同 大田	678-18	田	17.00							
					同 大田	678-2	田	2,721.00							
					同 大田	683-11	田	58.00							
					同 大田	683-14	田	19.00							
					同 大田	683-2	田	765.00							
					同 他屋	989-1	田	1,661.00							
					同 他屋	991	田	392.00							
					同 他屋	992-1	田	635.00							
					同 町西	1634-3	田	635.00							
			計	田12筆	12,435.00										
14			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 遠江前	3444	田	1,693.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
15			賃貸借	賃借権	川西町大字苅字 東館	170-1	田	5,024.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 東館	205-1	田	4,235.00							
					同 下苅	310-1	田	8,189.00							
					川西町大字時田字 遠江前	3442	田	3,598.00							
					川西町大字苅字 西館	118	田	4,246.00							
					同 西館	123	田	1,021.00							
					同 東館	166-1	田	1,868.00							
					同 東館	229-1	畑	1,454.00							
					同 東館	236	畑	483.00							
						計	田7筆 畑2筆	28,181.00 1,937.00							

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法	
16			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 三枚床	129	田	1,026.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和10年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 6年
					同 三枚床	243-1	田	1,160.00							
					同 山ノ在家	416-1	田	2,703.00							
					計		田3筆	4,889.00							
17			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 高野	249	田	734.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 高野	487-3	田	198.00							
					同 高野	493-1	田	189.00							
					同 高野	497	田	2,058.00							
					計		田4筆	3,179.00							
18			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 田中	1595	田	2,100.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 田中	1619-7	田	1,079.00							
					同 田中	1711	田	2,087.00							
					同 田中	1721	田	2,091.00							
					同 的場	1839-3	田	1,744.00							
					同 新屋敷	1902-2	田	4,021.00							
					計		田6筆	13,122.00							
19			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田 榎端	4541	田	979.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 広表	4542-1	田	1,511.00							
					同 街道下	412	田	4,151.00							
					計		田3筆	6,641.00							

利用権設定各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃の 支払方法	
20			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田	5373	田	1,635.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同		田	2,836.00							
					計		田2筆	4,471.00							
21			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田	4902-1	田	10,846.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振込	再設定 5年
					同		田	1,785.00							
					計		田2筆	12,631.00							

利用権移転各筆明細

令和4年1月25日資料

整理 番号	利用権を移転する者			利用権を移転する土地				利用権の移転を受ける者 の氏名又は名称及び住所	移転する利用権					備考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種類	利用権 の種類	所 在	地 番	地目		地積 (㎡)	利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)		借 賃の 支払方法
1			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 櫻端	4540-1	田	1,594.00		水田利用	令和3年 5月1日	令和8年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 街道下	410	田	1,689.00							
					同 広表	464	田	6,541.00							
					計		田3筆	9,824.00							
2			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 柳沢	189-1	田	1,129.00		水田利用	平成27年 5月1日	令和7年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 柳沢	223-1	田	1,100.00							
					同 柳沢	223-2	田	378.00							
					同 街道下	418	田	2,952.00							
					同 川端	524	田	567.00							
					同 川端	525	田	340.00							
					同 川端	526-1	田	4,000.00							
					同 川端	526-2	田	862.00							
計		田8筆	11,328.00												
3			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 街道下	409-1	田	3,000.00		水田利用	平成26年 5月1日	令和6年 4月30日		本人の指定 口座へ振替	
					同 街道下	409-2	田	1,176.00							
					計		田2筆	4,176.00							
4			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田字 川端	518-1	田	4,715.00		水田利用	令和3年 6月1日	令和8年 5月31日		本人の指定 口座へ振替	
					同 川端	519-1	田	586.00							
					同 川端	520-1	田	230.00							
					計		田3筆	5,531.00							

農地転用許可制限の例外確認願出について

別紙のとおり

農地転用許可制限の例外確認願出について

番号	申請者	所有者	土地の所在			地目	地積 (㎡)	土地の使用目的
			大字	字	地番			
1			高山	中里西	1142-1	田	3,078.00 のうち 85.00	農道(進入路)

※ 届出の詳細については、別添資料No.1のとおり

現地確認日	令和 4年 2月16日	
確認者	農業委員	市川 博幸 委員
		船山 マサエ 委員
	農業委員会事務局	高橋 光好 竹田 智弘

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記の農地について、農地法施行規則第68条の規定により、賃貸借権を合意解約した旨の通知があったので受理、不受理を決定されたい。

令和 4年 2月25日 提出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

番号	申 請 人		土 地 の 所 在				地 目	地積(m ²)	申請 区分	契 約 の 内 容			付 記				
	賃 貸 人	賃 借 人	地区	大字	字	地 番				始 期	期間	賃借料					
1			小松	中小松	荒小屋	2564-1	田	1,563.00	合意	平成19年 2月26日	5年		解約後、貸し直しするものです。				
2			大塚	大塚	千谷六	1942	田	1,385.00	合意	平成29年 4月25日	3年		解約後、貸し直しするものです。				
														1943	田	396.00	
														1944	田	247.00	
														1945-2	田	2,099.00	
														堤	1280-1	田	450.00
															1281-1	田	219.00
														千谷西	1848	田	2,773.00
														熊野堂	1892-1	田	3,737.00
														天神館	983-3	田	757.00
															計	田9筆	12,063.00

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m ²)	申請区分	契約の内容			付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				始期	期間	賃借料	
3			大塚	大塚	千谷西	1856	田	618.00	合意	平成25年 12月26日	5年		解約後、貸し直しするものです。
						1863	田	1,031.00					
						1869-4	田	207.00					
						1870-1	田	1,191.00					
						計	田4筆	3,047.00					
4			犬川	下小松	谷地	2103	田	3,342.00	合意	平成20年 4月25日	5年		解約後、売買するものです。
5		山形市緑町一丁目 9番30号	中郡	高山	中里西	1142-1	田	3,078m ² のうち 1,572.00	合意	令和3年 11月30日	10年		解約後、転用するものです。
		公益財団法人やまがた農業支援センター 理事長 若松 正俊											
6	山形市緑町一丁目 9番30号	川西町大字高山 1589	中郡	高山	中里西	1142-1	田	3,078m ² のうち 1,572.00	合意	令和3年 11月30日	10年		解約後、転用するものです。
	公益財団法人やまがた農業支援センター 理事長 若松 正俊	株式会社ジゴボッチャ 代表取締役 井上 清人											
7			玉庭	玉庭	象頭平	6670-4	田	1,311.00	合意	令和2年 5月1日	5年		解約後、貸し直しするものです。
						6670-5	田	1,445.00					
						6670-6	田	902.00					
						計	田3筆	3,658.00					

番号	申請人		土地の所在				地目	地積(m ²)	申請区分	契約の内容			付記
	賃貸人	賃借人	地区	大字	字	地番				始期	期間	賃借料	
8			玉庭	玉庭	象頭平	6671-2	田	1,197.00	合意	平成27年 3月27日	3年		解約後、貸し直しますものです。
			"	"	"	6676-22	田	450.00					
			"	"	"	6676-29	田	1,148.00					
			"	"	"	6676-30	田	1,175.00					
			"	"	"	6676-31	田	1,165.00					
			"	"	"	6676-36	田	75.00					
			"	"	"	6676-37	田	206.00					
					計	田7筆	5,416.00						
9			玉庭	玉庭	下北谷地	4420-1	田	2,200.00	合意	平成21年 3月25日	5年		解約後、貸し直しますものです。
			"	"	"	4421-1	田	648.00					
						計	田2筆	2,848.00					
10			吉島	吉田	千苅田	6164	田	3,310.00	合意	令和2年 3月1日	5年		解約後、貸し直しますものです。
			"	"	内方	6218	田	400.00					
			"	"	"	6219	田	437.00					
			"	"	"	6220	田	83.00					
			"	"	与八郎	6250	田	7,550.00					
			"	"	歌小屋	6277	田	2,152.00					
					計	田6筆	13,932.00						

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の所有権の移転について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

令和 4年 2月25日 提出

川西町農業委員会会長 大沼藤一

令和 年 月 日 議決

記

番号	申請人		耕作者	譲渡人の 経営状況	譲受人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	譲 渡 人	譲 受 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			譲渡人	譲受人	
1				0.00	45,302.00	小松	上小松	神杉沢口	5755	田	612.00	贈与	受贈	
2				3,445.00	146,980.00	大塚	西大塚	筒源三	3806-4	原野(田)	869.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
3				13,386.00	30,141.00	大塚	西大塚	蔵久一	3273	田(畑)	2,088.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
						"	"	蔵久	3732	田	1,723.00			
						"	"	"	3773-1	田	5,658.00			
						"	"	"	3773-2	田	2,930.00			
									計	田3筆 畑1筆	10,311.00 2,088.00			

番号	申請人		耕作者	譲渡人の 経営状況	譲受人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地積 (㎡)	付記		意見 決定
	譲渡人	譲受人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			譲渡人	譲受人	
4				74,717.00	2,696.00	大塚	大塚	谷地	699	田	1,623.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
5		東京都葛飾区新小岩四丁目 44番16号 (株)ビルドプロ 代表取締役 塚田 和徳		6,044.00	0.00	犬川	下小松	根岸	1335-2 1336 1337 1337-1 1338 1340-1 1341 計	畑 畑 畑 畑 畑 畑 畑 畑7筆	9.91 343.00 92.00 29.00 181.00 46.00 201.00 901.91	経営規模縮小	空き家付随農地 の取得	
6				16,686.00	8,336.00	中郡	下奥田	入生地	1533	田	243.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
7				587.00	111,481.00	中郡	堀金	四ツ段	1211-2 1211-6 計	畑 田(畑) 畑2筆	11.00 23.00 34.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
8				3,608.00	9,064.00	中郡	高山	鶺ノ木	4191 4192 4196 7263-2 計	田 田 田 田 田4筆	1,778.00 400.00 308.00 1,122.00 3,608.00	贈与	受贈	

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の賃貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

令和 4年 2月25日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

令和 年 月 日 議決

記

番号	申請人		耕作者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定			
	賃貸人	賃借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			賃貸人	賃借人				
1				5,839.00	211,099.00	小松	中小松	十王田	2626-1	田	5,839.00	離農	経営規模拡大				
2				19,539.00	211,099.00	小松	中小松	荒小屋	2564-1	田	1,563.00	貸し直し	経営規模拡大				
															2568	畑(田)	1,207.00
															2569-1	田	5,352.00
															2569-2	田	4,950.00
															2569-3	田	1,300.00
															計	田5筆	14,372.00
3				12,284.00	71,151.00	大塚	大塚	千谷西 熊野堂	1848	田	2,773.00	貸し直し	経営規模拡大				
															1892-1	田	3,737.00
															計	田2筆	6,510.00

番号	申請人		耕作者	貸入の 経営状況	貸借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	貸入人	貸借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			貸入人	貸借人	
4				12,284.00	28,678.00	大塚	大塚	天神館	983-3	田	757.00	貸し直し	経営規模拡大	
5				1,008.00	134,869.00	中郡	高山	鹿小屋	1670-1	畑	298.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
6				3,588.00	154,867.00	玉庭	玉庭	下北谷地	4420-1	田	2,200.00	貸し直し	経営規模拡大	
						"	"	"	4421-1	田	648.00			
									計	田2筆	2,848.00			
7				7,153.00	154,867.00	玉庭	玉庭	象頭平	6670-4	田	1,311.00	貸し直し	経営規模拡大	
						"	"	"	6670-5	田	1,445.00			
						"	"	"	6670-6	田	902.00			
									計	田3筆	3,658.00			
8				17,106.00	154,867.00	玉庭	玉庭	柏ノ木面	3964-1	田	3,709.00	経営規模縮小	経営規模拡大	

番 号	申 請 人		耕 作 者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定
	賃 貸 人	賃 借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			賃貸人	賃借人	
9				21,925.00	154,867.00	玉庭	玉庭	焼野平	6710-67	田	1,244.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
							"	"	6710-69	田	1,036.00			
							"	"	6710-71	田	2,007.00			
							"	"	3935-1	田	7,138.00			
									計	田4筆	11,425.00			
10				21,925.00	79,126.00	玉庭	玉庭	焼野平	6710-53	田	1,269.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
							"	"	3961-1	田	5,667.00			
									計	田2筆	6,936.00			
11				21,925.00	118,984.00	玉庭	玉庭	川添	2539	田	2,154.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
12				9,267.00	118,984.00	玉庭	玉庭	川添	2538	田	2,050.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
13				9,267.00	77,325.00	玉庭	玉庭	象頭平	6673-21	田	1,505.00	経営規模縮小	経営規模拡大	
							"	"	6673-22	田	1,256.00			
							"	"	6676-13	田	1,511.00			
							"	"	6676-14	田	1,594.00			
							"	"	6676-24	田	993.00			
					計	田5筆	6,859.00							

番号	申請人		耕作者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地 積 (㎡)	付記		意見 決定	
	賃貸人	賃借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			賃貸人	賃借人		
14				7,974.00	79,126.00	玉庭	玉庭	象頭平	6671-2	田	1,197.00	貸し直し	経営規模拡大		
							"	"	6676-22	田	450.00				
							"	"	6676-29	田	1,148.00				
							"	"	6676-30	田	1,175.00				
							"	"	6676-31	田	1,165.00				
							"	"	6676-36	田	75.00				
							"	"	6676-37	田	206.00				
										計	田7筆				5,416.00
15				8,845.00	16,490.00	東沢	上奥田	深沢口	2908	田	221.00	貸し直し	経営規模拡大		
							"	"	大手ヶ沢	1014	田				1,950.00
							"	"	"	1015	田				2,432.00
							"	"	"	1021	田				487.00
							"	"	"	1022	田				300.00
							"	"	"	1023	田				71.00
							"	"	"	1024	田				390.00
							"	"	"	1025	田				214.00
							"	"	"	1026	田				2,100.00
										計	田9筆				8,165.00
16				1,201.00	54,662.00	吉島	吉田	木ノ根関	4278-2	田	544.00	貸し直し	経営規模拡大		
17				23,165.00	207,502.00	吉島	吉田	十文字	5952	田	1,041.00	貸し直し	経営規模拡大		
							"	"	沖ノ目	6149	田				7,268.00
							"	"	千苅田	6164	田				3,310.00
							"	"	内方	6218	田				400.00
							"	"	"	6219	田				437.00
							"	"	"	6220	田				83.00
							"	"	与八郎	6250	田				7,550.00
							"	"	歌小屋	6277	田				2,152.00
						計	田8筆	22,241.00							

番号	申請人		耕作者	賃貸人の 経営状況	賃借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地積 (㎡)	付記		意見 決定	
	賃貸人	賃借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			賃貸人	賃借人		
18				1,877.00	3,916.00	吉島 "	洲島 "	樋越二 "	67-1	畑	26.00	離農	経営規模拡大		
									68-2	畑	1,851.00				
									計	畑2筆	1,877.00				

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する許可決定について

下記の者から、農地法施行令第1条の規定により、農地の使用貸借権の設定について許可申請があったので委員会の可否を求める。
(農業委員会許可)

令和 4年 2月25日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

令和 年 月 日 議決

記

番 号	申 請 人		耕 作 者	貸 人 の 経 営 状 況	借 人 の 経 営 状 況	地 区	土 地 の 所 在			地 目	地 積 (㎡)	付 記		意 見 決 定	
	貸 人	借 人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地 番			貸 人	借 人		
1				4,282.00	146,980.00	大塚	西大塚	高田三	2093-1	畑	188.00	経営規模縮小	経営規模拡大		
							"	"	"	2093-2	畑				623.00
							"	"	"	2101-1	畑				1,645.00
							"	"	"	2112	畑				72.00
										計	畑4筆				2,528.00
2				0.00	16,078.00	大塚	東大塚	台一	400-2	畑	62.00	経営移譲年金受給継続	借受		
							"	"	"	449-2	畑				79.00
							"	"	"	449-3	畑				59.00
										計	畑3筆				200.00

番号	申請人		耕作者	貸人の 経営状況	借人の 経営状況	地 区	土地の所在			地 目	地積 (㎡)	付記		意見 決定
	貸人	借人		耕作面積 (㎡)	耕作面積 (㎡)		大字	字	地番			貸人	借人	
3				0.00	140,107.00	中郡	堀金	樽庭	859-1	田	43.00	経営移譲年金受給継続	借受	
							"	"	317-1	田	10,161.00			
							"	"	457-2	田	423.00			
							"	"	458	田	152.00			
							"	"	792-1	田	1,093.00			
							"	"	793-1	田	210.00			
							"	"	793-5	田	187.00			
							"	"	793-6	田	68.00			
							"	"	794-1	田	311.00			
							"	"	797	田	309.00			
							"	"	814	田	8,419.00			
							"	"	3283	畑	377.00			
										計	田11筆 畑1筆			

農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う所有権の移転について許可申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

令和 4年 2月25日 提出

川西町農業委員会会長 大沼 藤 一

令和 年 月 日 議決

記

番号	申請人		耕作者	土地の所在				地目	地積 (㎡)	転用の時期	使用目的	付記	意見決定
	譲渡人	譲受人		地区	大字	字	地番						
1				吉島	洲島	三ツ井	5972-1	畑 畑	496.00	許可後	一般住宅建築 及び貸駐車場	申請地を譲受け、一般住宅を建築し、一部貸駐車場とするものです。	
							5972-3		276.00				
							計		772.00				

農地法第5条の規定による許可申請に対する意見について

下記の者から、農地の転用に伴う使用貸借権の設定について許可申請があったので、知事に送付の意見を付せられたい。

令和 4年 2月25日 提出

川西町農業委員会会長 大沼藤一

令和 年 月 日 議決

記

番号	申請人		耕作者	土地の所在				地目	地積 (㎡)	転用の時期	使用目的	付記	意見決定
	貸人	借人		地区	大字	字	地番						
1				中郡	高山	中里西	1142-1	田	3,078.00 のうち 1,487.00	許可後	乾燥調製施設	申請地を借り受け、乾燥調製施設を建築するものです。	

農用地利用集積計画に対する決定について

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、川西町長から審議依頼があったので農業委員会の決定をもとめる。

令和 4 年 2 月 25 日 提 出

川西町農業委員会会長 大 沼 藤 一

令和 年 月 日 議 決

記

農用地利用集積計画 別紙のとおり

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在 地	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)		借 賃 の 支払方法
8548			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 二井町	3980-7	畑(田)	326㎡のうち 130㎡		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 二井町	3980-6	畑(田)	159㎡のうち 143㎡							
					同 二井町	3980-4	畑(田)	380㎡のうち 212㎡							
					同 二井町	3980-5	畑(田)	390㎡のうち 222㎡							
					同 二井町	3980-19	畑(田)	110.00							
					同 二井町	3980-3	畑(田)	922㎡のうち 461㎡							
					同 二井町	3988-3	畑(田)	382.00							
					同 二井町	3988-47	畑(田)	128.00							
					同 二井町	3988-48	畑(田)	59.00							
					同 二井町	3988-25	畑(田)	156.00							
					同 二井町	3980-25	畑(田)	4.41							
					同 二井町	3980-26	畑(田)	6.90							
					同 二井町	3980-27	畑(田)	95.00							
					同 二井町	3980-28	畑(田)	17.00							
					同 二井町	3980-29	畑(田)	22.00							
					同 二井町	3980-30	畑(田)	55.00							
					同 二井町	3980-31	畑(田)	19.00							
					同 二井町	3980-32	畑(田)	31.00							
					同 二井町	3980-34	畑(田)	87.00							
					同 二井町	3976-9	畑(田)	135.00							
					同 二井町	3976-2	畑(田)	71.00							
					同 二井町	3976-12	畑(田)	53.00							
					同 二井町	3976-13	畑(田)	16.00							
					同 二井町	3976-10	畑(田)	9.95							
				計		田24筆	2,625.26								

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地 番	地目	地積 (㎡)	利用権 の内容		始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法		
8549			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 一本松	4134	田	314.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 一本松	4135-1	田	1,218.00							
					同 一本松	4147	田	2,982.00							
					同 一本松	4153	田	3,634.00							
					同 一本松	4163-1	田	5,130.00							
					同 一本松西	4161-4	田	309㎡のうち 259.64㎡							
					同 一本松	4138	田	5,828.00							
					同 吉ヶ沢	4244-4	田	26.00							
					同 一本松西	4175-2	田	119.00							
					同 一本松西	4171-2	田	146.00							
					同 一本松西	4173-1	田	1,149.00							
					同 一本松西	4161-2	田	258.00							
					同 一本松西	4161-5	田	5.40							
					計		田13筆	21,069.04							
8550			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 一本松	4145-1	田	2,680.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 一本松	4145-2	田	787.00							
					計		田2筆	3,467.00							
8551			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 原ノ町	3997-1	畑(田)	978.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 原ノ町	3997-2	畑(田)	19.00							
					同 原ノ町	3998-1	畑(田)	787.00							
					同 原ノ町	3998-2	畑(田)	6.98							
					同 原ノ町	3999	畑(田)	869.00							
					同 原ノ町	3999-2	畑(田)	105.00							
					同 原ノ町	3999-4	畑(田)	11.00							
					計		田7筆	2,775.98							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備 考
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10a当)	
8552			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 東横道	1450-1	田	8,000㎡のうち 4,925㎡	水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 東横道	1450-2	田	4,242.00						
					同 東横道	1600-2	田	2,737.00						
					計	田3筆	11,904.00							
8553			賃貸借	賃借権	川西町大字上小松字 横掘	2026-1	田	2,530.00	水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 横掘	2041-1	田	7,412.00						
					同 横掘	2041-2	田	1,509.00						
					同 横掘	2041-5	田	2,100.00						
					同 横掘	2041-3	田	783.00						
					同 横掘	2041-4	田	1,024.00						
					計	田6筆	15,358.00							
8554			賃貸借	賃借権	川西町大字東大塚字 中里五	3018	田	1,355.00	水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
8555			賃貸借	賃借権	川西町大字大塚字 坂下壱	1630-1	田	1,918.00	水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 坂下壱	1633-1	田	697.00						
					同 千谷西	1851	田	383.00						
					同 新田前田	1360-3	田	507.00						
					同 新田前田	1438	田	4,122.00						
					同 新田前田	1520-2	田	5,059.00						
					同 新田前田	1765-1	田	3,266.00						
					川西町大字下小松字 東沖	1469-3	田	3,094.00						
					計	田8筆	19,046.00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地 番	地目	地積 (㎡)	利用権 の内容		始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃 の 支払方法		
8556			賃貸借	賃借権	川西町大字小松字 谷地東	3875-1	田	1,007.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
8557			賃貸借	賃借権	川西町大字中小松字 荒小屋	2580	田	1,189.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
8558			賃貸借	賃借権	川西町大字高山字 沼田	4567	田	4,876.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 沼田	4568	田	4,702.00							
					同 下田	4663-2	田	1,588.00							
					計		田3筆	11,166.00							
8559			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 諏訪	1288	田	2,358.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 諏訪	1293	田	821.00							
					同 諏訪	1312	田	564.00							
					同 諏訪	1378	田	795.00							
					同 諏訪	1383	田	1,582.00							
					計		田5筆	6,120.00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種 類	所 在 地 番	地目	地積 (㎡)	利用権 の内容		始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の 支払方法		
8560			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 大田	678-10	田	2,714.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 大田	678-11	田	2,776.00							
					同 大田	678-12	田	42.00							
					同 大田	678-18	田	17.00							
					同 大田	678-2	田	2,721.00							
					同 大田	683-11	田	58.00							
					同 大田	683-14	田	19.00							
					同 大田	683-2	田	765.00							
					同 他屋	989-1	田	1,661.00							
					同 他屋	991	田	392.00							
					同 他屋	992-1	田	635.00							
					同 町西	1634-3	田	635.00							
						計	田12筆	12,435.00							
8561			賃貸借	賃借権	川西町大字時田字 遠江前	3444	田	1,693.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
8562			賃貸借	賃借権	川西町大字苅字 東館	170-1	田	5,024.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 東館	205-1	田	4,235.00							
					同 下苅	310-1	田	8,189.00							
					川西町大字時田字 遠江前	3442	田	3,598.00							
					川西町大字苅字 西館	118	田	4,246.00							
					同 西館	123	田	1,021.00							
					同 東館	166-1	田	1,868.00							
					同 東館	229-1	畑	1,454.00							
					同 東館	236	畑	483.00							
						計	田7筆 畑2筆	28,181.00 1,937.00							
								普通畑							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権				備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の種 類	利用権の種 類	所 在 地 番	地 目	地積 (㎡)	利用権の内容		始 期	終 期	借 賃 (10a当)	借 賃の支払方法		
8563			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 三枚床	129	田	1,026.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和10年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 6年
					同 三枚床	243-1	田	1,160.00							
					同 山ノ在家	416-1	田	2,703.00							
					計		田3筆	4,889.00							
8564			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 高野	249	田	734.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 5年
					同 高野	487-3	田	198.00							
					同 高野	493-1	田	189.00							
					同 高野	497	田	2,058.00							
					計		田4筆	3,179.00							
8565			賃貸借	賃借権	川西町大字堀金字 田中	1595	田	2,100.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
					同 田中	1619-7	田	1,079.00							
					同 田中	1711	田	2,087.00							
					同 田中	1721	田	2,091.00							
					同 的場	1839-3	田	1,744.00							
					同 新屋敷	1902-2	田	4,021.00							
					計		田6筆	13,122.00							
8566			賃貸借	賃借権	川西町大字上奥田 檉端	4541	田	979.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和14年 2月29日		本人の指定 口座へ振替	再設定 10年
					同 広表	4542-1	田	1,511.00							
					同 街道下	412	田	4,151.00							
					計		田3筆	6,641.00							

利 用 権 設 定 各 筆 明 細

整理 番号	利用権を設定する者				利用権を設定する土地				利用権の設定を受ける者 の氏名又は名称及び住所	設定する利用権					備 考	
	住 所	氏名又は名称	権利の 種 類	利用権 の種類	所 在 地	地 番	地目	地積 (㎡)		利用権 の内容	始 期	終 期	借 賃 (10 a 当)	借 賃 の 支払方法		
8567			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田 同	田中 田中	5373	田	1,635.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和7年 2月28日		本人の指定 口座へ振替	再設定 3年
							5377	田	2,836.00							
							計	田2筆	4,471.00							
8568			賃貸借	賃借権	川西町大字吉田 同	三百苜 東江上	4902-1	田	10,846.00		水田利用	令和4年 3月1日	令和9年 2月28日		本人の指定 口座へ振込	再設定 5年
							4976	田	1,785.00							
							計	田2筆	12,631.00							